**COMMUNIQUE DE PRESSE**

**Les maisons Ncube de Naturhome,**

**un esprit, un concept, une infinité de possibilités**

L’intérêt environnemental, les nouvelles normes et l’évolution du coût de l’énergie encouragent le développement de constructions durables. Cependant les surcoûts liés à une isolation plus poussée, combinés à l’évolution des prix du foncier et à un accès plus restrictif que par le passé à l’emprunt, rend de plus en plus difficile l’accès à la propriété.

**Une révolution dans le domaine des constructions en bois**

Sur base de sa longue expérience, la société belge Naturhome, reconnue comme une référence en matière de construction de maisons à ossature en bois et en particulier de maisons passives ou très basse énergie, a souhaité proposer une solution à cette situation paradoxale.

Après deux années d’études et de recherches, elle lance **Ncube :** un concept révolutionnaire qui propose à ses clients des maisons modulaires unifamiliales en bois et de haut standing à basse consommation énergétique, le tout dans un budget maîtrisé donc plus accessible. Ncube s’appuie sur trois axes pour diminuer de 20 à 25 % le coût d’une maison individuelle en bois haut de gamme, sans aucun compromis sur la qualité, l’architecture, la santé, la finition ou la durabilité :



* L’industrialisation, en regroupant les différentes techniques à l’intérieur de modules autoportants réalisés en atelier,
* La standardisation, en commandant de manière groupée, auprès de grandes marques, des équipements haut de gamme au design soigné.
* La réduction des frais de vente et de devis grâce à un configurateur de maisons en ligne : [www.ncube-maison.com](http://www.ncube-maison.com)

Il s’agit ici en fait de l’application au monde de la construction de techniques utilisées depuis de nombreuses années par exemple dans l’industrie automobile.

L’aspect le plus innovant de ce nouveau concept réside certainement dans son configurateur en ligne ([www.ncube-maison.com](http://www.ncube-maison.com)) qui permet aux particuliers de concevoir eux-mêmes leur habitation et d’en connaître le prix immédiatement.

L’utilisateur choisit tout d’abord la forme de sa future maison et en détermine les ses dimensions. Il a ensuite la liberté de placer les pièces, murs intérieurs, portes et fenêtres comme bon lui semble. Le configurateur calcule en temps réel la stabilité du bâtiment et effectue automatiquement les adaptations nécessaires.

Le prix est également calculé en temps réel et évolue en fonction de chacun des choix de l’utilisateur.

Par ses choix de matériaux et de couleur de façade, de châssis et d’encadrements de fenêtre, le futur bâtisseur crée une maison dont l’aspect correspond parfaitement à ses goûts. Grâce aux milliers de combinaisons possibles, chaque maison Ncube est donc unique. L’utilisateur du configurateur peut pousser encore plus loin la personnalisation grâce au riche programme d’options (haut vent, car port, pergola, terrasse, …eux-mêmes modulables).

A l’issue de la configuration, l’utilisateur reçoit un devis très détaillé sur lequel l’entreprise s’engage contractuellement, ce qui garantit au client l’absence totale de suppléments en cours de chantier.

L’utilisateur est également invité en fin de configuration à choisir un architecte. Naturhome pense en effet que le fait d’avoir à leur côté un professionnel indépendant est un atout pour ses clients.

Dans le cadre du concept Ncube, l’architecte librement choisit conseillera son client à propos de la définition des volumes, la position des surfaces vitrées et la circulation entre les pièces. Ces échanges sont facilités grâce à un espace partagé client-architecte réservé et protégé sur le site web Ncube.

En fonction de la situation et de la topographie du terrain, il implantera idéalement la maison. C’est également l’architecte choisi qui rédigera la demande de permis d’urbanisme et déterminera l’entreprise en charge des fondations.

Ce partenariat ouvert à tous les architectes est donc une réelle opportunité pour les bureaux qui adhérent au concept de profiter d’un marketing puissant.

Tant en ce qui concerne le configurateur que la combinaison lors de la construction de parois en ossature bois en deux dimensions avec des modules en 3 dimensions comprenant la majorité des équipements, le concept Ncube est à notre connaissance une première mondiale dans le secteur de la construction de maisons en bois.

NCube est donc LE concept innovant qui permettra à chacun de vivre dans une maison unique, en bois de grande qualité, saine et écologique, richement équipée, parfaitement finie, et qui laisse la liberté de concevoir sa propre maison au gré de ses envies, ses besoins et surtout de son budget.

**Pour plus d’information, veuillez contacter Olivier LOUIS, le directeur général adjoint de la société naturhome au 0495/104793 ou par email à** **olivier.louis@naturhome.net****.**