

Residenza Visioneire

da [vincenzo guzzo](#) / ⌚ 2018-06-05 10:29:15 / Italia / 👁 8492 / 🇪🇺 EN



Consumo di energia primaria :

11 kWhpe/m².anno

(Metodo di calcolo : UNI TS 11300)

CONSUMO DI ENERGIA

Edificio economico

Edificio

< 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 **G**

Edificio ad alto consumo energetico

Tipo di edificio : Condominio di altezza inferiore a 50 m

Anno di costruzione : 2015

Anno di consegna : 2017

N° - strada : via Brambilla 20092 CINISELLO BALSAMO, Italia

Zona climatica : [Csb] Coastal Mediterranean - Mild with cool, dry summer.

Superficie utile calpestabile : 1 200 m² Other

Costo di costruzione/ristrutturazione : 1 800 000 €

Costi/m2 : 1500 €/m²

Descrizione

L'edificio realizzato nel centro di **Cinisello Balsamo**, in via Brambilla all'angolo con via Libertà. Il progetto, moderno e innovativo sia tecnologicamente che architettonicamente, si inserisce in maniera forte e caratterizzante all'interno del contesto urbano esistente. I temi sempre più importanti e sentiti di un'edilizia sempre più attenta ai concetti di risparmio energetico e di comfort abitativo, sono stati completamente recepiti all'interno di questo progetto. Dal punto di vista dell'efficienza energetica, la perfetta coibentazione che contraddistinguerà l'edificio in progetto, permetterà di risparmiare notevolmente sulle spese di riscaldamento invernale e di condizionamento estivo. Le facciate, caratterizzate dalla presenza di elementi vetrati che ne caratterizzano la morfologia architettonica, prevedono l'inserimento di celle fotovoltaiche che permettono la produzione di energia elettrica per una potenza di circa 9.00 Kw. La parte di progettazione esecutiva risulta essere la parte fondamentale di tutto il processo. Tutte le diverse (ma complementari) sinergie sono tutte tra loro coordinate e complementari al fine di evitare qualunque imprevisto in fase di cantiere. Tutti gli ambienti sono stati studiati per poter garantire una qualità dell'abitare indirizzata verso ambienti confortevoli e di qualità. Ampi terrazzi permettono di sfruttare anche in esterno le qualità dell'intervento edilizio. Tutti i dettagli architettonici sono stati studiati in maniera tale da evitare ponti termici e garantire valori di ottimali di trasmittanza a tutti gli elementi caratterizzanti le strutture opache. I serramenti, tutti in PVC triplo vetro, avranno elevate prestazioni energetiche.

Maggiori dettagli sul progetto

<http://www.impresedilines.it/facciata-fotovoltaica-vetro-vetro/>

Attendibilità dei dati

Auto-dichiarazione

Stakeholders

Committente

Nome : Edilman s.r.l.

Contatto : via Matteotti Cusano Milanino (MI)

<http://www.edilmansrl.it>

Direttore dei lavori

Nome : vincenzo guzzo

Contatto : via Carducci, 14 Cinisello Balsamo (MI)

<http://www.studioguzzopartners.com/>

Stakeholders

Ruolo : Progettista

vincenzo guzzo

via Carducci, 14 Cinisello Balsamo (MI)

<http://www.studioguzzopartners.com/>

Tipologia contrattuale

Costruzione in proprio

Approccio del proprietario alla sostenibilità energetica

Perfetto connubio tra qualità architettonica e funzionalità tecnica.

Descrizione architettonica

Edificio di 4 piani fuori terra oltre un piano interrato ad uso box e cantine.

Energia

Energy consumption

Consumo di energia primaria : 11,00 kWhpe/m².anno

Consumo di energia primaria del medesimo edificio costruito secondo gli standard minimi previsti dalla normativa vigente :

29,00 kWhpe/m².anno

Metodo di calcolo : UNI TS 11300

Systems

Impianto di riscaldamento :

- Pompa di calore geotermica

Impianto di produzione di acqua calda sanitaria :

- Pompa di calore

Impianto di raffrescamento :

- Pompa di calore geotermica

Impianto di ventilazione :

- Scambiatore di calore a doppio flusso

Sistemi per lo sfruttamento di fonti di energia rinnovabili :

- Solare fotovoltaico
- Pompa di calore

Prodotti

Prodotti

Facciata fotovoltaica

Stapar Studio Parolini

via Arona, 4 Bollate (MI)

<https://www.stapar.it/>

Categoria del prodotto : Opere strutturali / Struttura - Involucro - Finitura

Facciata fotovoltaica

ottimo

Costi



Ambiente urbano

Perfetto inserimento nel contesto cittadino

Superficie totale dell'area di intervento

Superficie totale dell'area di intervento : 1 800,00 m²

Superficie totale dell'edificio

Superficie totale dell'edificio : 1 200,00 %

Numero di parcheggi

20

Qualità ambientale dell'edificio

Qualità ambientale dell'edificio

- Adattabilità dell'edificio
- Qualità dell'aria indoor
- Cantiere (inclusa la gestione dei rifiuti)
- Acustica
- Comfort (visivo, olfattivo, termico)
- Efficienza energetica
- Energia da fonti rinnovabili
- Gestione dell'edificio
- Prodotti e materiali

Motivi per partecipare al/i concorso/i

Edificio candidato nella categoria



Energia e Climi Temperati



Bassa Emissione di Carbonio



Salute e Comfort





Utenti Preferito

Date Export : 20230403152532