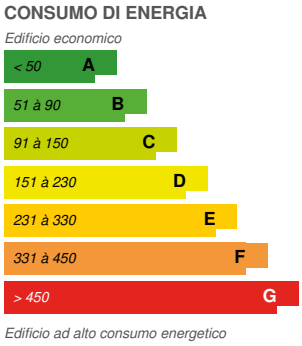
Casa Magnanelli

da Manuel Benedikter / 2013-03-01 17:37:35 / Italia / 1968 / IT

Consumo di energia primaria :

1 kWhpe/m^2.anno

(Metodo di calcolo : Fabbisogno di energia primaria)



Tipo di edificio : Villa isolata
Anno di costruzione : 2011
Anno di consegna :
N° - strada : Strada Provinciale 131 47854 ALBERETTO DI MONTESCUDO, Italia
Zona climatica : [Csa] Interior Mediterranean - Mild with dry, hot summer.

Superficie utile calpestabile : 622 m^2 Other
Costo di costruzione/ristrutturazione : 1 500 000 €
Numero delle unità funzionali : 1 Appartamenti
Costi/m2 : 2411.58 €/m^2

Descrizione

Albereto (RI) Nuova costruzione di una casa residenziale Classe CasaClima: Gold Nature

Attendibilità dei dati

Certificazione di terza parte

Stakeholders

Approccio del proprietario alla sostenibilità energetica

La prima CasaClima OROnature italiana in muratura massiccia:
Il cliente per la sua casa ha voluto unire la propria esperienza costruttiva con una progettazione architettonica all'avanguardia anche nell'efficienza energetica. Per realizzare una casa sostenibile a basso consumo senza trascurare la qualità dei materiali, l'Impresa F.lli Magnanelli si è rivolta all'architetto Manuel Benedikter di Bolzano. Il quale ha coinvolto fin dalle prime fasi progettuali l'ingegnere Paolo Veggetti in qualità di termotecnico.

La posizione del lotto svantaggia il guadagno solare invernale ma in compenso mantiene la casa ombreggiata d'estate. Mediante simulazioni del percorso solare che tengono conto anche del orografia del terreno circostante si è potuto ottimizzare l´orientamento dell'edificio.

Descrizione architettonica

La casa si articola in due corpi di fabbrica che si aprono sul panorama con vista mare; la zona giorno si trova nel volume più basso mentre la zona notte si distribuisce su due piani sopra terra.
La copertura, su struttura in legno lamellare è stata risolta con un tetto verde che integra la combinazione di pannelli fotovoltaici e collettori solari; il tetto è stato poi collegato ad un sistema di recupero delle acque piovane.
Alimentato da un mix-energetico diversificato, generato da un'impiantistica all'avanguardia, questo edificio non è affatto lontano dall'indipendenza energetica.
Inoltre l'impianto di ventilazione meccanica controllata associato ad un sistema di recuperatori d'aria ad alto rendimento permette di ottenere una qualità dell'aria ottimale riducendo al minimo le perdite energetiche dovute alla ventilazione naturale.
Così grazie ad un intenso dialogo tra impresa e progettisti e con l'obbiettivo di migliorare costantemente la casa, si è raggiunto un risultato eccezionale: a Montescudo in Emilia-Romagna è nata la prima CasaClima ORO*nature* in muratura massiccia.

Energia

Energy consumption

Consumo di energia primaria : 1,00 kWhpe/m^2.anno

Consumo di energia primaria del medesimo edificio costruito secondo gli standard minimi previsti dalla normativa vigente : 1,00 kWhpe/m^2.anno

Metodo di calcolo : Fabbisogno di energia primaria

Fonti Rinnovabili e Impianti

Systems

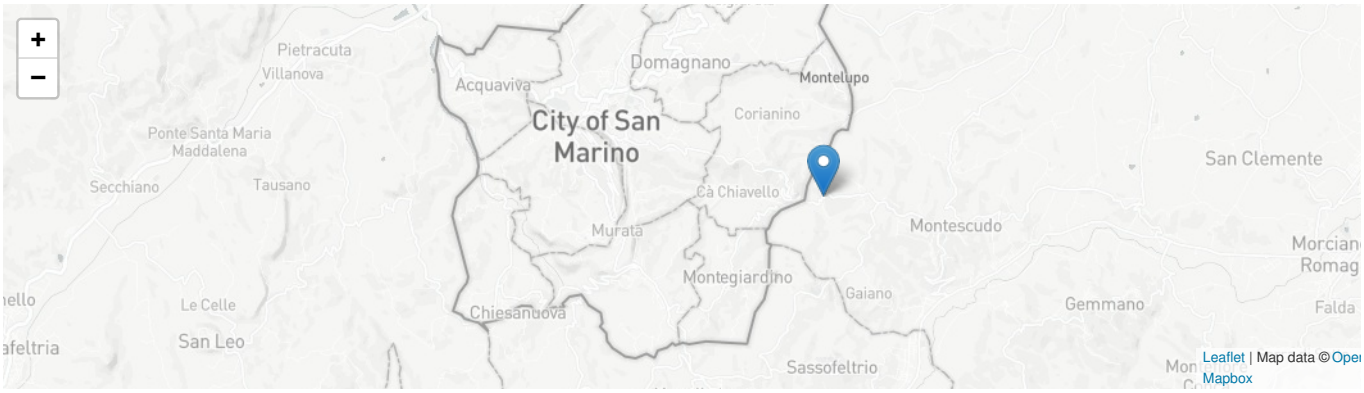
Impianto di riscaldamento :
- Altro

Impianto di produzione di acqua calda sanitaria :
- Altro

Impianto di raffrescamento :
- Altro

Impianto di ventilazione :
- HVAC autoregolabile

Sistemi per lo sfruttamento di fonti di energia rinnovabili :
- Solare fotovoltaico
- Caldaia a biomasse



Date Export : 20230617160646