

# Sede uffici Omnia Energia Spa

© 10124

Ultima modifica dell'autore su 22/02/2013 - 09:49

**Tipo di edificio** : Edificio per uffici di altezza inferiore a 28 m  
**Anno di costruzione** : 2009  
**Anno di consegna** :  
**N° - strada** : 102, Via Beato F. Marino 87040 ZUMPANO CS, Italia  
**Zona climatica** : [BSh] Subtropical Dry Semiarid (Steppe)

**Superficie utile calpestabile** : 2 500 m<sup>2</sup> Other  
**Costo di costruzione/ristrutturazione** : 2 000 000 €  
**Numero delle unità funzionali** : 45 Postazioni di lavoro  
**Costi/m2** : 800 €/m<sup>2</sup>

## Descrizione

Nel 2009 è entrata in esercizio la nuova sede di Omnia Energia che ha accolto tutte le società del gruppo, situata nella zona industriale di Zumpano (CS). La sede, ha una superficie di circa 2.500 mq, si sviluppa su cinque livelli, ed è caratterizzata dall'essere il primo edificio, per uso uffici realizzato da privati, ad elevata efficienza energetica nel sud Italia. L'edificio è stato realizzato interamente dalle società del gruppo, dalla progettazione alla realizzazione fisica, e ha un elevatissimo indice di prestazione energetica (A+). Come previsto dal D.M 19/02/07, l'elevata performance energetica ha consentito l'ottenimento della maggiorazione del 30% della tariffa incentivante dell'impianto fotovoltaico dell'edificio.

La sede di Omnia Energia si integra con le infrastrutture delle città del futuro poichè adotta accorgimenti di efficienza energetica applicati in diversi campi: illuminazione esterna e interna, vetrate inclinate, sistema di alberature, sistema a cappotto, raccolta acqua piovana, ascensore ad alta efficienza energetica, climatizzazione, recuperatore di calore, impianto fotovoltaico. Rappresenta la prova concreta della filosofia aziendale, che ha come obiettivo la promozione del risparmio energetico e la tutela dell'ambiente, che cerchiamo di diffondere anche attraverso il nostro business che è quello della vendita di energia da fonti rinnovabili.

1	<b>Illuminazione esterna</b>
2	<b>Vetrate inclinate</b>
3	<b>Sistema alberature</b>
4	<b>Sistema a cappotto</b>
5	<b>Raccolta acqua piovana</b>
6	<b>Illuminazione interna</b>
7	<b>Ascensore ad elevata efficienza</b>
8	<b>Climatizzazione</b>
9	<b>Recuperatore di calore</b>
10	<b>Impianto fotovoltaico</b>
1	<b>Illuminazione esterna</b>
2	<b>Vetrate inclinate</b>
3	<b>Sistema alberature</b>
4	<b>Sistema a cappotto</b>

5	Raccolta acqua piovana
6	Illuminazione interna
7	Ascensore ad elevata efficienza
8	Climatizzazione
9	Recuperatore di calore
10	Impianto fotovoltaico

1	Illuminazione esterna
2	Vetrate inclinate
3	Sistema alberature
4	Sistema a cappotto
5	Raccolta acqua piovana
6	Illuminazione interna
7	Ascensore ad elevata efficienza
8	Climatizzazione
9	Recuperatore di calore
10	Impianto fotovoltaico

Attendibilità dei dati

Certificazione di terza parte

## Stakeholders

### Approccio del proprietario alla sostenibilità energetica

Omnia Energia Spa è la più importante Energy Company del Sud Italia specializzata nella vendita di energia elettrica, impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili e servizi di efficienza energetica. La sede del gruppo è la testimonianza tangibile del nostro impegno per il sostegno e l'incentivazione della cultura del risparmio energetico, del rispetto per l'ambiente e dell'impegno a favore delle generazioni future.

### Descrizione architettonica

Edificio di taglio moderno con tre piani fuori terra e uno interrato. A sud sono presenti superfici vetrate con parasole che permettono l'entrata dei raggi del sole d'inverno e li respingono d'estate.

## Energia

### Energy consumption

Consumo di energia primaria : 17,00 kWhpe/m<sup>2</sup>.anno

Consumo di energia primaria del medesimo edificio costruito secondo gli standard minimi previsti dalla normativa vigente 62,00 kWhpe/m<sup>2</sup>.anno

Metodo di calcolo : UNI TS 11300



Sistemi per lo sfruttamento di fonti di energia rinnovabili :

- Solare fotovoltaico



Date Export : 20240309233841