


Industrial building Bonatti irrigazioni

da Nicola Preti / 2016-07-07 16:52:34 / Italia / 11107 / EN

Nuova costruzione



Consumo di energia primaria :
150 kWhpe/m².anno
(Metodo di calcolo : UNI TS 11300)

CONSUMO DI ENERGIA

Edificio economico Edificio

< 50	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G

Edificio ad alto consumo energetico

Tipo di edificio : Magazzino logistica

Anno di costruzione : 2010

Anno di consegna : 2012

N° - strada : 37060 VIA PAPA GIOVANNI PAOLO II, 8 - BUTTAPIETRA, Italia

Zona climatica : [Csa] Interior Mediterranean - Mild with dry, hot summer.

Superficie utile calpestabile : 3 000 m² Other

Costo di costruzione/ristrutturazione : 3 150 000 €

Costi/m² : 1050 €/m²

Descrizione

Industrial building working as a nearly energy building through passive construction system and active energy producer

Maggiori dettagli sul progetto

<http://www.nicolapreti.it/#/fuori-dalle-righe/>

<http://www.nicolapreti.it/#/fuori-dalle-righe/>

Attendibilità dei dati

Auto-dichiarazione

Stakeholders

Stakeholders

Ruolo : Progettista

Nicola Preti, Fabio Faoro

arch.nicolapreti@gmail.com

<http://www.nicolapreti.com>

Ruolo : Investitore

Bonatti Irrigazioni

<http://www.bonattiirrigazioni.it/>

Ruolo : Structures calculist

Ing. Davide Caiani

Ruolo : Impresa di costruzioni

<http://www.progress.cc/>

Ruolo : Other consultancy agency

Ing. Alberto Spellini

Tipologia contrattuale

Somma forfettaria chiavi in mano

Approccio del proprietario alla sostenibilità energetica

Sustainability is a continuous work of innovation. Each of my project is the experimentation of a new approach with technology. In this case the scope of the project and the objectives of the client were: - create a nearly zero energy building - create a natural interior atmosphere thanks to natural lighting - make the building work as a thermal mass.

Descrizione architettonica

Sustainability is a continuous work of innovation. Each of my project is the experimentation of a new approach with technology. In this case the scope of the project and the objectives of the client were: - create a nearly zero energy building - create a natural interior atmosphere thanks to natural lighting - make the building work as a thermal mass.

Cosa cambieresti se dovessi farlo di nuovo?

I think the project had a good outcome due to the successful communication and collaboration between the stakeholders involved. The architecture the materials, and the energy choices were deeply discussed before the implementation. I wouldn't change anything.

Opinioni degli utilizzatori dell'edificio

The users are the worker of the warehouse and the employees of the offices. They are both very satisfied with the thermal comfort inside the building, both in winter and in summer. In particular the employees of the office are satisfied with the temperature with a very low power heating system.

Energia

Energy consumption

Consumo di energia primaria : 150,00 kWhpe/m².anno

Consumo di energia primaria del medesimo edificio costruito secondo gli standard minimi previsti dalla normativa vigente : 400,00 kWhpe/m².anno

Metodo di calcolo : UNI TS 11300

CEEB : 0.0001

Consumo di energia finale : 105,00 kWhfe/m².anno

Performance dell'involucro

Trasmittanza : 0,32 W/m²K

Maggiori informazioni :

Wall: two-slab walls with thermal insulation

Windows: polycarbonate Thermoclick thickness 40 mm

Roof:

Systems

Impianto di riscaldamento :

- Caldaia a gas a condensazione
- Radiatore ad acqua

Impianto di produzione di acqua calda sanitaria :

- Caldaia a gas a condensazione

Impianto di raffrescamento :

- Nessun sistema di raffrescamento

Impianto di ventilazione :

- Ventilazione naturale

Sistemi per lo sfruttamento di fonti di energia rinnovabili :

- Solare fotovoltaico

Prodotti

Prodotti

Progress Thermowand

Progress

info@progress.cc

<http://www.progress.cc/it>

Categoria del prodotto : Opere strutturali / Struttura - Involucro - Finitura

Double prefabricated concrete wall with internal insulation

The product had a great success between the stakeholders thanks to the thermal comfort and the very low cost of other heating systems.

Lexan Thermoclick

Ampelite

vicorders@ampelite.com.au

<http://www.ampelite.com.au/products/lexan-multiwall-polycarbonate/lexan-thermoclick/>

Categoria del prodotto : Opere strutturali / Struttura - Involucro - Finitura

Polycarbonate panels used as screens for sunlight

Great acceptance thanks to the diffuse light it creates in the interior of the building.



Costi

Construction and exploitation costs

Costo dei sistemi per lo sfruttamento di fonti di energia rinnovabili : 1 500 000,00 €

Costo totale dell'edificio : 1 650 000 €

Qualità della pianificazione urbana

Ambiente urbano

The building is close to other industrial buildings. The surroundings are countryside areas.

Superficie totale dell'area di intervento

Superficie totale dell'area di intervento : 6 000,00 m²

Superficie totale dell'edificio

Superficie totale dell'edificio : 50,00 %

Spazi verdi ad uso comune

Spazi verdi ad uso comune : 406,00

Numero di parcheggi

322 mq

Qualità ambientale dell'edificio

Qualità ambientale dell'edificio

- Comfort (visivo, olfattivo, termico)
- Energia da fonti rinnovabili
- Processi di costruzione

Concorsi

Edificio candidato nella categoria

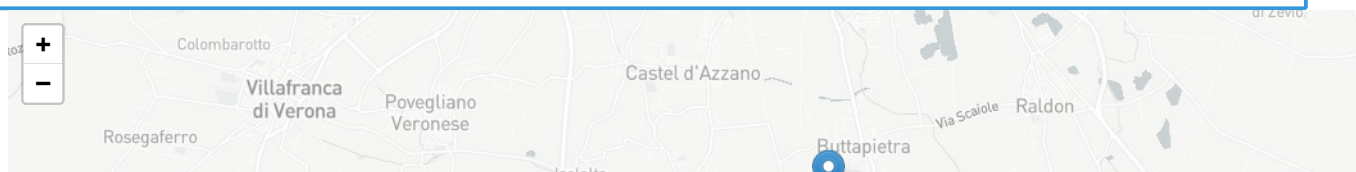


Energy & Temperate Climates



Users' Choice Award

PDF





Date Export : 20230309123405