



## La cité administrative d'Istres en ligne sur Construction21.

[Envirobot Méditerranée - BDM](#) présente cette étude de cas exemplaire à plus d'un titre, et notamment par sa double certification HQE et Bâtiments Durables Méditerranéens (BDM).

Le bâtiment s'inscrit en effet dans la [démarche HQE bâtiments tertiaires](#) et affiche des économies d'énergie de 54% par rapport à un bâtiment du même type. Pour y parvenir, le projet intègre plusieurs solutions, dont :

- une double peau vitrée pour les confort d'été et d'hiver
- des stores dont l'ouverture varie en fonction du rayonnement extérieur
- une climatisation intelligente
- une toiture végétalisée dotée de capteurs photovoltaïques...



La phase de réalisation du bâtiment, très respectueuse de l'environnement, a permis à cette opération de recevoir le [ruban d'argent Bâtiments Durables Méditerranéens](#).

Retrouvez l'étude de cas décrivant cette opération exemplaire dans l'observatoire [Construction21](#).

### Intervenants:

- Maître d'ouvrage: [SAN Ouest Provence](#)
- Maître d'œuvre/architecte: SARL Atrium
- BET Qualité environnementale/AMO: Next Environnement
- BET structure: SARL ANT

### Chiffres-clés:

- SHON : 6 923 m<sup>2</sup>
- Coût: 17 908 475€ HT (travaux + études, hors VRD)
- Cep: 80kWh/m<sup>2</sup>.an

### A propos de Construction21.org

Média social du secteur du bâtiment, Construction21 diffuse gratuitement l'information et les bonnes pratiques de la construction durable entre les acteurs de la filière. Il comprend **9 portails nationaux** (France, Espagne, Italie, Allemagne, Belgique, Roumanie, Luxembourg, Maroc, Lituanie) auxquels s'ajoute une plateforme internationale en anglais. Le réseau a été visité par **300 000 professionnels** en 2014, dont 100 000 en France.

Construction21 propose notamment un observatoire international de **1 000 bâtiments et solutions exemplaires**, accessible dans chaque langue locale et en anglais, mettant en avant les entreprises qui ont collaboré à ces projets. [www.construction21.fr](http://www.construction21.fr)