IFPEB – Dossier de presse
Paris, le 29 septembre 2014

CUBE2020 : LES BONS RESULTATS SE CONFIRMENT !

CUBE : LE CONCOURS NATIONAL INTERENTREPRISES POUR VALORISER LES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE DANS LES BÂTIMENTS TERTIAIRES.

Les Echos

Avec le soutien de :

Les résultats du 1er semestre confirment les bonnes premières tendances !

Rappelons que l'édition actuelle du concours CUBE, qui entre dans son dernier trimestre, permet à 71 bâtiments tertiaires occupés par diverses entreprises et organisations d'entrer en lice sur un principe simple : les bâtiments qui feront les plus grandes économies d'énergie 2014 grâce à la mobilisation de leurs occupants et à un bon pilotage technique auront gagné !

Les cinq premiers bâtiments confirment une trajectoire de plus de **20% d'économies annuelles**, les suivants les talonnent sur des économies entre 10 et 20%.

Il y a aussi eu des candidats qui, après une surconsommation initiale en début d'année (climat trop doux oblige), on performé au printemps. Ils ont inversé durablement la tendance, même si la somme algébrique de la surconsommation et de la performance des derniers mois ne leur permet pas d'apparaître en haut de classement. L'important est qu'ils soient entrés dans les économies d'énergie grâce à leurs efforts !

Cette première édition est portée par l'Institut Français pour la Performance du Bâtiment (IFPEB) et les partenaires BUREAU VERITAS, EDF et SCHNEIDER Electric.

Forts du succès de l'édition en cours, les organisateurs ont décidé de lancer une deuxième édition 2015, dont le départ sera donné le 1er juillet 2015.

Le classement fin juin

Si les trajectoires d'économies d'énergies se confirment jusque fin décembre, on aura en fin d'année deux médailles d'or (plus de 20% d'économies), cinq médailles d'argent (de 15 à 20% d'économes), huit à dix médailles de bronze (plus de 10% d'économies d'énergie) !

Classement fin juin	Organisation	Nom du bâtiment	Ville	Economies (%) construite à fin mai, en pourcentage de la conso. annuelle.	Estimation – extrapolation de l'économie annuelle (%) à fin d'année
1	SCHNEIDER ELECTRIC	SITE	Mâcon	10,3	20,6
2	CARMINE SA	BOB 1	Bobigny	10,2	20,4
3	POSTE IMMO	RENNES COLOMBIER	Rennes	9,9	19,8
4	POSTE IMMO	CAEN DD	Caen	9,6	19,2
5	SCHNEIDER ELECTRIC	ELECTROPOLE	Eybens	8,3	16,6
6	BOUYGUES TELECOM	TOUR SEQUANA	Issy-les-Moulineaux	7,6	15,2
7	UEMF	GPPF FORMATION	Créteil	7,5	15
8	BANQUE DE FRANCE	LE BUILDING	Paris	7,3	14,6
9	EDF	UE 2129 – TOUL. 5 PERROUD	Toulouse	6,9	13,8
10	SCHNEIDER ELECTRIC	38TEC	Grenoble	6,5	13
11	POSTE IMMO	LA ROCHELLE RP	La Rochelle	6,3	12,6
12	IMA TECHNOLOGIES	LE NADIR	Saint-Herblain	6,1	12,2
13	EGIS	TERRA NOVA III	Montreuil	6,1	12,2

Commentaire des résultats semestriels

Deux bâtiments de POSTE IMMO talonnent les deux premiers, qui sont le site SCHNEIDER Electric de Mâcon et l'entreprise d'isolation et façades CARMINE SA. Les autres candidats apparaissaient déjà dans le classement antérieur et maintiennent pour la plupart leur trajectoire.

Quelle est la contribution ou la part de l'usage d'une part et de la gestion technique d'autre part dans les résultats?

Nul doute que pour les premiers, l'effort technique (pilotage, régulation, amélioration, etc.) a autant construit le résultat que l'effort sur les usages. Quel serait à l'opposé le bâtiment pour laquelle la performance 2014 est davantage « usage » ? Un très grand site donne l'exemple: la performance du HIVE (siège de Schneider Electric, déjà extrêmement optimisé) s'est améliorée de 4,2% d'économies annuelles équivalentes, dont 7% sur l'électricité.

Pour le reste, les progrès se confirment pour nombre de candidats ! A noter parmi les principaux mouvements l'entrée en huitième position de la Banque de France, locataire de GECINA. Pour tous, il faudra tenir la performance sur la fin de l'année !

Témoignage: Nathalie TIMORES, chargée de mission au Ministère de l'Education Nationale, de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche, coordinatrice de la participation au concours.

Pouvez-vous nous donner une description et les éventuelles particularités des sites que vous avez inscrits ?

Le ministère de l'Education Nationale, de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche a inscrit cinq de ses sites au concours Cube 2020. Seules certaines implantations de l'activité tertiaire du ministère relevant du secrétariat général et gérées par la sous-direction de la logistique de l'administration centrale ont été prises en compte :

- deux implantations en région, dont le site de l'ESEN en charge de la formation des personnels,
- Trois implantations parisiennes, dont le site du ministère en charge de l'Enseignement supérieur et de la Recherche qui ouvrira ses portes au public à l'occasion des 31e Journées européennes du patrimoine.

En quelques mots que signifie le Développement Durable pour votre organisation ? Quel est votre engagement?

Le développement durable au ministère c'est tout d'abord l'éducation au développement durable : c'est une démarche généralisée depuis 2004 dans les programmes d'enseignement, dans la formation initiale et continue, dans les projets pédagogiques des écoles et des établissements d'enseignement !

Dans le cadre des missions de la sous-direction de la logistique de l'administration centrale, c'est mettre en œuvre une politique éco et socio responsable en engageant des actions spécifiques sur les déplacements, la dématérialisation des procédures, les mutualisations et l'optimisation des moyens au sein du ministère comme en interministériel.

Pour la gestion des sites et des bâtiments, c'est intégrer les objectifs environnementaux dans les schémas pluriannuels de stratégie immobilière. Les actions portent, pour partie, sur l'accessibilité des sites et la performance énergétique dans les programmes de rénovation des bâtiments. C'est également veiller à gérer durablement les ressources naturelles et préserver la qualité et la biodiversité des espaces verts sans oublier la gestion et la valorisation des déchets.

Plusieurs leviers d'actions ont été déployés pour agir sur les pratiques et les comportements ; comme l'approche en coût global dans les pratiques d'achats et la mise en place d'outils de suivi des énergies et fluides.

Quelles sont vos actions de déploiement en cours ? Quel accueil du projet par les collaborateurs ?

Le concours a été bien accueilli par les occupants.

Les consommations réelles des sites tertiaires sont largement conditionnées par les pratiques et les comportements des usagers. C'est un ensemble complexe de représentations et d'usages. Les objectifs de performance énergétique sont élevés et toutes nos réflexions concernent directement nos modes de vie. Au-delà des gestes simples, diffusés lors de campagne de communication interne et lors de la semaine du développement durable. Le Concours Cube 2020 doit permettre d'inciter les occupants des sites du ministère à porter une attention accrue à leurs gestes quotidiens.

En participant à l'initiative Cube 2020, le ministère s'est inscrit dans un cadre commun de mesures pour la promotion de l'efficacité énergétique qui participe de l'exemplarité environnementale. Avec un portage fort des équipes de direction, chaque site inscrits au concours a développé des partenariats d'action, mis en œuvre des conférences-formations, communiqué avec chaque occupant et valorisé les résultats obtenus.

Notre comité de pilotage mis en place veille au contenu des communications en valorisant les bonnes pratiques et en informant sur les grands enjeux de la maîtrise des consommations d'énergie. Les actions à poursuivre s'inscrivent dans l'échéance de la Conférence des Parties de la Convention cadre des Nations Unies sur les changements climatiques : Paris Climat 2015.

Quelle serait votre plus belle victoire : victoire sur... vous-même ou victoire sur tous les autres ?

Une des victoires liées au Concours Cube 2020 serait que chacun puisse trouver l'information qui lui est nécessaire pour agir sur ses consommations d'énergie. Une autre, au vue de nos résultats positifs et très encourageants, serait de valoriser nos efforts et déployer le dispositif au sein de tous les services.

Modalités de CUBE édition 2015

Fort du succès de l'édition en cours, les organisateurs ont décidé de lancer une deuxième édition dont voici les grands principes.

Un nouveau planning !

- Le concours sera calé sur l'année de chauffe, du premier juillet 2015 au premier juillet 2016.
- Les inscriptions de bâtiments candidats seront ouvertes dès le 1er janvier 2015.

Pour vous tenir informés, n'hésitez pas à vous préenregistrer sur http://cube2020.fr/concours-developpement-durable/inscription-concours

De nouveaux podiums

Certains d'entre vous travaillent les économies d'énergie avec un professionnel compétent.

De nouvelles formules, en plus des catégories actuelles, permettront de célébrer les meilleures collaborations chez les candidats : meilleur couple bailleur – utilisateur, le meilleur couple bailleur ou utilisateur avec son « coach » au titre de la performance énergétique (exploitant, bureau d'étude, commissionneur, etc.)

De nouvelles catégories

En plus des catégories bureaux, bâtiments publics, une formule « campus » démarre pour les bâtiments d'enseignement de toute origine (enseignement professionnel, primaire, secondaire et supérieur...)

Devenir partenaire

Si vous souhaitez accompagner le concours en tant que partenaires (au même titre qu'EDF, BUREAUVERITAS et SCHNEIDER ELECTRIC cette année), n'hésitez pas à nous écrire dès maintenant sur cube2020@ifpeb.fr pour manifester votre intérêt !

CUBE2020 en quelques chiffres

www.cube2020.fr

Partenaires : BUREAU VERITAS, EDF et SCHNEIDER Electric, IFPEB.
Calendrier : 1ier janvier 2014 au 31 décembre 2014.

71 bâtiments candidats :

- 4 bâtiments de collectivités, 5 du part de l'Etat, 11 du parc semi-public (POSTE IMMO), 54 bâtiments du parc privé,
- 2/3 franciliens, 1/3 reste de la France,
- Bâtiments de bureaux majoritaires, bâtiments d'enseignement,
- Une vingtaine d'organisations impliquées dont deux entreprises gestionnaires ou foncières qui ont motivé leurs utilisateurs.

Programme: les candidats ont reçu un « kit participant » important avec de l'information et des outils de déploiement. Il y a 6 podiums et des médailles en fonction des résultats absolus. Des animations, newsletters et échanges de bonnes pratiques sont organisées.

Méthode de classement : l'IFPEB utilise l'IPMVP, protocole international et reconnu, pour qualifier la « situation de référence » de consommation des bâtiments, basée sur les consommations des années 2011, 2012 et 2013, pour qualifier ensuite les consommations en 2014.

L'IFPEB

L'Institut Français pour la Performance du Bâtiment (IFPEB) est une alliance d'acteurs économiques qui s'attachent à mettre en œuvre, grâce à la connaissance opérationnelle de leurs marchés, les moyens d'une transition énergétique et environnementale ambitieuse et efficace pour l'immobilier et la construction.

Président : Jean-Pierre AURIAULT, Directeur Développement Durable de BNP PARIBAS REAL ESTATE
Directeur : Cédric BOREL
Pour en savoir plus : www.ifpeb.fr

www.cube2020.fr

Contact Presse :
Cédric BOREL - Tél: 01 46 47 64 30 - Email: cube2020@ifpeb.fr

Un concours organisé par

IFPEB
Institut Français pour la PErformance des Bâtiments

Avec le soutien du :

En partenariat avec :

Les Echos
Schneider Electric
EDF
BUREAU VERITAS

Partenaires réseau :

CCI FRANCE
Arseg
LQE POUR LA CONSTRUCTION