

# Revue de presse #59

Aménagement, construction  
& réhabilitation durables

Janvier 2024

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





## Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	5
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	6
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	7
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	8
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	9
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	11
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	13
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	15
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	16
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	17
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	18





© Pixabay

## INFOS À LA UNE

### TOUT COMPRENDRE DU CHANGEMENT CLIMATIQUE EN CHIFFRES



© Depositphotos

**31 octobre** – Dans la publication Les Chiffres clés du climat – publiée en octobre dernier par le service statistique du ministère en charge de la Transition écologique – vous retrouverez les dernières données disponibles et un panorama des indicateurs incontournables pour comprendre et suivre tous les enjeux climatiques au niveau mondial, européen et français, le tout synthétisé sous forme d'infographie pour plus de clarté. Taux d'émission de gaz à effet de serre, empreinte carbone... Autant de chiffres qui confirment l'accélération du réchauffement climatique et le besoin d'agir.



[www.notre-environnement.gouv.fr](http://www.notre-environnement.gouv.fr)



changement climatique / chiffres

### UNE RÉFLEXION AUTOUR DE L'INJUSTICE CLIMATIQUE

**22 novembre** – Pierre Charbonnier, chercheur au CRNS, professeur à Sciences Po et membre du Centre d'Etudes Européennes, évoque ici le dernier rapport Oxfam sur les inégalités mondiales vis-à-vis du changement climatique. Le constat est clair : « Les inégalités de revenus et de pouvoir se reflètent dans les inégalités d'émissions. Donc la responsabilité des puissants est engagée. » Sont notamment pointés du doigt comme responsables de ce déséquilibre, les investissements dans les ressources fossiles de la part des pays les plus riches. Selon l'auteur, une réforme fiscale est donc nécessaire pour inciter à renverser cette tendance.



<https://pierrecharbonnier.substack.com>



changement climatique / monde

### FRANC SUCCÈS POUR LA 10ÈME ÉDITION DU CNDB

**8 janvier** – L'édition 2023 du Congrès National Bâtiment Durable était organisée par Envirobat Occitanie et Effinergie les 5 et 6 décembre derniers à Montpellier. Pour sa 10<sup>ème</sup> année d'existence, l'événement a fait carton plein, puisqu'il a réuni pas moins de 1 500 visiteurs ! Autant d'intéressés qui se sont rassemblés autour de temps forts tels que la venue exceptionnelle de l'enseignant britannique en permaculture Rob Hopkins, initiateur du mouvement international des villes en transition. Les replays des plénières et du plateau TV, ainsi que toutes les présentations sont disponibles en ligne. Le rendez-vous est donné à Lille en 2025 pour la prochaine édition du CNDB !



[www.effinergie.org](http://www.effinergie.org)



bâtiment durable / congrès

## LA TAXONOMIE VERTE DÉCRYPTÉE DANS UN LIVRE BLANC

**8 novembre** – EGF (les Entreprises Générales de France – BTP) a publié un livre blanc dédié à la taxonomie verte « Taxonomie : interprétation des critères applicables aux entreprises de construction ». Un élément clé du Pacte vert européen pour inciter les entreprises et les investisseurs à se diriger vers des projets respectueux de l'environnement. Objectif : « proposer une lecture des textes qui rende cette réglementation applicable aux activités de construction », étant donné que cette nouveauté n'est pas toujours bien comprise par tous les acteurs du secteur du BTP.

[www.egfbtp.com](http://www.egfbtp.com)

taxonomie / réglementation / BTP

## VERS UNE ACCÉLÉRATION DU « ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE » ?

**29 novembre** – Le gouvernement a publié le 27 novembre dernier 3 décrets d'application relatifs à la loi ZAN au Journal officiel. Ces derniers ont pour objectif de faciliter la mise en œuvre de l'objectif « zéro artificialisation nette » d'ici à 2050, ainsi que sa déclinaison à l'échelle territoriale. En parallèle, le Ministère de la Transition écologique et de la cohésion des territoires a publié un guide synthétique présentant les grands principes de la sobriété foncière et de l'artificialisation des sols.

[www.environnement-magazine.fr](http://www.environnement-magazine.fr)

ZAN / réglementation / sols

## REPORT DU DISPOSITIF MON ACCOMPAGNATEUR RÉNOV'

**20 décembre** – Par un arrêté en date du 16 décembre 2023, l'entrée en vigueur de la mission d'accompagnement Mon Accompagnateur Rénov' a officiellement été décalée au 1<sup>er</sup> janvier 2024 – cette dernière était initialement prévue un an plus tôt. À noter qu'il existe aussi une dérogation pour les conventions d'opérations programmées d'amélioration de l'habitat et les programmes d'intérêt général d'amélioration de l'habitat, jusqu'au 1<sup>er</sup> janvier 2026.

<https://veille.artisanat.fr>

rénovation énergétique / réglementation

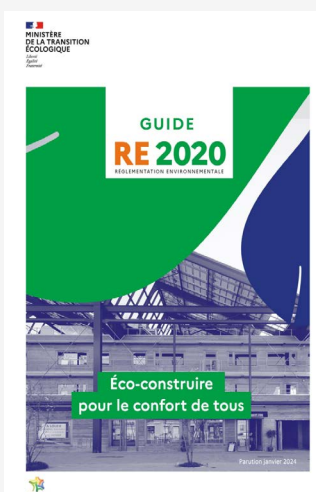
## ACTUALISATION DU GUIDE SUR LA RE2020 !

**Janvier** – Une nouvelle version du guide RE2020 édité par la DHUP et Cerema est disponible depuis début janvier 2024. Ce guide généraliste, à destination de tous les acteurs de la construction, détaille les enjeux et le contenu technique de la RE2020. La version actualisée intègre les points suivants :

- intégration d'un chapitre « exigences de la RE2020 aux petites constructions et extensions, à l'habitat léger de loisirs (HLL) et aux constructions temporaires », spécificités de l'application aux bungalows de chantier ;
- modification du chapitre « cadre d'évaluation de la RE2020 » avec ajout d'un tableau simplifié sur la réglementation
- exclusion des exigences à l'habitat léger de loisirs (HLL) pour camping : intégré à la partie « Application partielle » du chapitre 3 et la partie HLL du chapitre 5.

<https://rt-re-batiment.developpement-durable.gouv.fr>

RE2020 / réglementation / bâtiment neuf



## QU'EST-CE QUI A CHANGÉ POUR LE BTP AU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2024 ?

**3 janvier** – Petit tour d'horizon des nouveautés réglementaires en cette nouvelle année pour les entreprises du secteur du bâtiment, de l'immobilier et de la ville. On retient, entre autres, la mise en place d'un crédit d'impôt « investissement industries vertes », l'augmentation des subventions allouées aux rénovations globales et performantes dans le cadre de MaPrimeRénov', le nouveau taux de cotisation des structures affiliées à l'OPPBTP, ou encore un nouveau zonage des quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV) en France métropolitaine.

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 réglementation / BTP

## PHOTOVOLTAÏQUE ET VÉGÉTALISATION EN TOITURE : QUELLES OBLIGATIONS ?

**9 janvier** – Plusieurs textes réglementaires relatifs à l'obligation de végétaliser ou développer des systèmes de production d'énergies renouvelables sur la toiture de certains bâtiments non-résidentiels et parcs de stationnement sont parus à la fin du mois de décembre 2023. Ils précisent les champs et conditions d'application, les exonérations, les taux de couverture et superficies visées tels que définis dans la loi.

 [www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr)

 EnR / végétalisation / réglementation

## RETOUR SUR LE LANCEMENT DU « COUP DE POUCE THERMOSTAT »

**30 novembre** – Le 1<sup>er</sup> décembre 2023 entrain en vigueur une nouvelle aide financière pour les ménages installant un thermostat connecté à leur chauffage, leur permettant de faire des économies d'énergie. Son montant varie en fonction de la taille du logement : il peut aller de 260 € pour un bien de moins de 35 m<sup>2</sup> à 624 € pour une surface de plus de 130 m<sup>2</sup>. Pour rappel, ce « coup de pouce » s'inscrit dans le « plan thermostat » du gouvernement, qui a pour objectif de généraliser ce type d'installation afin qu'à terme, tous les logements français en soient équipés d'ici le 1<sup>er</sup> janvier 2027.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 aide financière / thermostat / chauffage

## QUELLE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DES BÂTIMENTS EN 2023 ?

**15 décembre** – En décembre, l'OID (Observatoire de l'Immobilier Durable) a publié son baromètre 2023 de la Performance Énergétique et Environnementale des bâtiments. L'occasion de découvrir nombre d'indicateurs relatifs à l'énergie, au carbone, à l'eau et aux déchets pour les bâtiments de bureaux, les hôtels, les centres commerciaux, les logements et les actifs de santé, mais aussi une analyse des bâtiments faisant partie des Top 15 et Top 30 relatifs à l'enjeu d'atténuation de la Taxonomie européenne.


 <https://conseils.xpair.com>

 performance énergétique / bâtiment



## LES AIDES FINANCIÈRES 2024 DE A À Z

**28 décembre** – MaPrimeRénov', TVA à taux réduit, éco-prêt à taux zéro... Vous souhaitez obtenir ou faire bénéficier d'une aide financière pour la rénovation d'un logement, mais êtes perdu parmi tous les dispositifs existants ? L'Anah a la solution. Dans la version actualisée de son guide des aides financières de janvier 2024, vous trouverez toutes les informations que vous cherchez : détail et montants des aides, conditions d'obtention.

 [www.anah.gouv.fr](http://www.anah.gouv.fr)

 aides financières / rénovation / logement

## QUELS SONT LES PRODUITS ÉLIGIBLES AUX CEE ?

**16 janvier** – C'est la question à laquelle a souhaité répondre le programme OSCAR avec sa base de données dédiée. Des pompes à chaleur aux opérations d'isolation thermique, tous les matériaux et autres équipements – plus de 2000 au total – qui peuvent bénéficier de Certificats d'Économie d'Énergie sont répertoriés dans cet outil gratuit en ligne. Le but : simplifier l'accès des artisans et professionnels aux aides financières à la rénovation énergétique.

 <https://batijournal.com>

 CEE / rénovation énergétique / aide financière

## ZOOM SUR LA DÉMARCHE D'URBANISME FAVORABLE À LA SANTÉ

**Octobre** – Découvrez dans une publication de l'ADEME un cahier d'idées relatif à la notion d'UFS (Urbanisme Favorable à la Santé). Nommée le « Booster de l'UFS », cette réflexion collective vise à faire que cette démarche favorable à la santé des individus comme au climat planétaire soit davantage comprise, expérimentée et déployée par les collectivités en France. Cette ressource est téléchargeable en ligne sur le site de l'ADEME.

 <https://librairie.ademe.fr>

 urbanisme / santé / territoire

## LES SERVICES DE MOBILITÉ EN ZONES PEU DENSES, MODE D'EMPLOI

**15 décembre** – Le Cerema a développé une boîte à outils dédiée au développement de services de mobilité en territoires peu denses. Cette dernière se compose de plusieurs fiches pratiques synthétiques à destination des collectivités. 6 premières fiches sont d'ores et déjà disponibles, présentant l'organisation de ces 5 différents services que sont les mobilités actives, les mobilités solidaires, les mobilités partagées, les services de transport collectif et les aires de mobilité.

 [www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)

 mobilité / urbanisme / territoire

## QU'EST-CE QU'UNE VILLE RÉGÉNÉRATIVE ?

**8 janvier** – Leonard, la plate-forme de prospective et d'innovation de VINCI, s'intéresse à la ville régénérative, concept apparu en 2008. Dans l'idée, la ville régénérative va au-delà de la ville durable, puisqu'elle est capable de dépasser la seule limitation de son impact pour contribuer à renouveler les écosystèmes. Ainsi, dans ce modèle, ces mêmes écosystèmes sont capables de fonctionner sans intervention humaine. Une promesse ambitieuse qu'il s'agit désormais de traduire dans la réalité du terrain !

 <https://leonard.vinci.com>


 ville / urbanisme / écosystèmes



## INSCRIRE SA ZAC DANS L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE EN 3 ÉTAPES

**18 janvier** – Vous souhaitez appliquer le principe de l'économie circulaire dans votre zone d'aménagement concerté (ZAC), mais ne savez comment vous y prendre ? Le guide SKOV, accessible gratuitement en ligne sur inscription, est là pour vous aider. Que vous soyez maître d'ouvrage, maître d'œuvre, AMO ou encore un bureau d'études, vous pourrez bénéficier d'un accompagnement complet en suivant 3 phases distinctes. La première, identifier les obligations réglementaires ; la seconde, définir une stratégie circulaire pour le projet, juridiquement sécurisée et enfin la troisième, retranscrire cette stratégie dans les bons documents.

 <https://skovavocats.fr>

 économie circulaire / ZAC / aménagement



## COMPRENDRE LE CARBONE INCORPORÉ DANS LES BÂTIMENTS

**12 décembre** – Le carbone « incorporé » est la partie du carbone intégrée dans les matériaux et équipements d'un bâtiment tout au long de leurs cycles de fabrication et d'utilisation. Cela comprend l'approvisionnement en matières premières ou encore le transport, par exemple. Pour bien comprendre cette notion, le Cercle Promodul / INEF4 met à disposition une fiche pratique, abordant non seulement les différences entre carbone incorporé et carbone opérationnel, mais aussi la réglementation existante et les moyens de réduire le taux de carbone en question.

 [www.cercle-promodul.inef4.org](http://www.cercle-promodul.inef4.org)


 carbone / bâtiment

## DES SERRES EN TOITURE GRÂCE AU PROJET GROOF



© La Ferme Ouverte à Saint-Denis - Les Fermes de Gally

**13 décembre** – Le toit des bâtiments représente un énorme potentiel en termes de lutte contre le réchauffement climatique et de baisse des émissions de gaz à effet de serre. L'une des possibilités existantes est d'y installer des serres végétales, qui vont permettre de récupérer la chaleur produite et non-consommée par le bâtiment, mais aussi de capter le CO<sub>2</sub> émis. Le CSTB travaille depuis 5 ans sur le projet GROOF, qui livre ses conclusions dans un guide pratique pour concevoir et exploiter ce système de serres sur toits. Ce document est désormais disponible !

 [www.cstb.fr](http://www.cstb.fr)

 végétalisation / toit

## [SÉRIE ARTE] – PLUTÔT ROOFTOP, SOUS-SOL OU BALCON ?

**7 janvier** – Dans une série de trois documentaires, Arte nous invite à « Repenser nos espaces » d'habitation, en dehors du schéma classique des logements que nous connaissons. En effet, face à la densité galopante des villes et aux changements sociétaux tels que l'avènement du télétravail, de nouvelles zones de nos maisons prennent une importance inattendue avec des usages réinventés : place aux sous-sols, aux balcons et aux toits !

 [www.arte.tv](http://www.arte.tv)

 logement / aménagement

## CONNAISSIEZ-VOUS LE « MUR GÉOTHERMIQUE » ?

**17 janvier** – Maintenant, oui ! Le système Caleonet, développé par l'entreprise française Freeheat, utilise la technique de géothermie de surface pour chauffer une maison. Il est composé de « murs géothermiques » prêt-à-poser, de compteurs de calories, de PAC et d'émetteurs très basse température en chauffage (compatible en refroidissement). Concrètement, une façade de tubes caloporteurs est enfouie sous le sol et recouvert de remblai composé de terre et de sable. Ces « murs géothermiques » sont indépendants des constructions, notamment des fondations. Concernant le coût, Freeheat affirme que ce type de projet est plus abordable que l'installation d'un réseau de gaz. De plus, il est éligible aux aides à la rénovation énergétique.

 [www.neozone.org](http://www.neozone.org)

 géothermie / chauffage / logement



## GUIDE PRATIQUE : COMMENT MAÎTRISER LE CONFORT D'ÉTÉ SELON LA RE2020 EN CONSTRUCTION BOIS

**Novembre** – Proposer des solutions constructives ou des équipements qui permettent de maîtriser le confort d'été et de respecter les exigences de la RE2020 dans les bâtiments résidentiels à faible inertie, c'est le but du guide pratique « Confort d'été des constructions bois en RE2020 » proposé par CODIFAB. Les questions abordées : Quels leviers d'améliorations bioclimatiques ? Comment calculer et améliorer l'inertie d'un bâtiment en bois ? Comment respecter le bois ? Comment respecter le seuil de degrés heures ?


 [www.codifab.fr](http://www.codifab.fr)

 confort d'été / RE2020 / bois



## TEMPS ET LIEU AU SERVICE DE L'AMÉNAGEMENT : UN BOOK D'INITIATIVES SUR LA CHRONOTOPIE

**Décembre** – La Région Auvergne-Rhône-Alpes met en lumière des expériences chronotopiques, identifiées dans le cadre d'une série de petits déjeuners débat, dans un Book d'initiatives. Ses objectifs sont multiples : mettre en avant une diversité de projets chronotopiques à travers différentes typologies de temporalités et une variété de porteurs et d'acteurs, apporter des réponses à des problématiques concrètes et souligner la vocation plurielle de ces projets.

 [www.ville-amenagement-durable.org](http://www.ville-amenagement-durable.org)

 chronotopie / aménagement

## LANCEMENT DU CENTRE DE RESSOURCES DE LA MÉTHODE QSE

**10 janvier** – Le CSTB lance, dans le cadre de son projet QUARTET, un centre de ressources en ligne, dédié à la méthode Qualité Sanitaire et Energétique (QSE) des rénovations. Destiné aux futurs utilisateurs de la méthode, il permet de s'informer, de se former et de la déployer dans les bâtiments à usage d'habitation, d'enseignement ou tertiaire en situation de rénovation énergétique. L'outil permettant la collecte des données, le calcul de l'indicateur de performance globale et la génération automatique d'un rapport de rendu de résultats sera bientôt disponible.

 [www.cstb.fr](http://www.cstb.fr)

 rénovation / santé / méthode

## MÉMOS REP BÂTIMENT : L'ESSENTIEL DE QU'IL FAUT SAVOIR EN 4 FICHES

**21 novembre** - L'entrée en vigueur en 2023 de la REP Bâtiment signifie que les déchets triés du bâtiment seront peu à peu repris gratuitement. La FFB a résumé l'essentiel de ce qu'il faut savoir sur le fonctionnement de la REP : les obligations des producteurs de PMCB, les conditions de la reprise sans frais et les consignes de tri des déchets du bâtiment en 4 fiches.

 [www.ffbatiment.fr](http://www.ffbatiment.fr)

 REP PMCB / déchets / réemploi

## REP PMCB : VERS UN DÉCALAGE D'UN AN DE LA GÉNÉRALISATION DE LA REPRISE SANS FRAIS SUR LES CHANTIERS

**8 décembre** - Un projet d'arrêté ministériel, modifiant le cahier des charges des éco-organismes de la REP PMCB annexé à l'arrêté ministériel du 10 juin 2022, vise entre autres à compléter, par une expérimentation, l'étude relative au seuil de quantités de déchets produits sur les chantiers à partir duquel ces déchets sont repris sans frais sur le lieu du chantier. En conséquence, il repousse au 31 décembre 2024 l'échéance initialement prévue pour cette étude au 31 décembre 2023, et décale d'un an la généralisation de la reprise sans frais des déchets du bâtiment sur le lieu du chantier.

 [www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr)

 REP PMCB / déchets

Faciliter  
la circulation  
des matériaux  
de réemploi :

retour sur 5 années  
de méthodes  
et d'expérimentations  
en Europe du Nord-Ouest

## FACILITER LA CIRCULATION DES MATÉRIAUX DE RÉEMPLOI : RAPPORT FINAL

**Janvier** - Le rapport final du projet FCRBE (Facilitating the circulation of reclaimed building elements in Northwestern Europe) marque la fin du projet, qui a duré 5 ans. Ce document présente l'ensemble des livrables produits et revient sur le développement de cette collaboration internationale au service du réemploi. Il comprend également une synthèse des données chiffrées, ainsi qu'une présentation des différents acteurs impliqués et des méthodes utilisées pour faciliter leur implication. Un document pour comprendre le projet et trouver son chemin à travers les nombreux livrables et résultats !

 <https://vb.nweurope.eu>

 réemploi

## EQUATION ÉCONOMIQUE DU RÉEMPLOI DANS LE BÂTIMENT


**Janvier** - La France s'est fixé un objectif ambitieux de 4% de réemploi des matériaux à l'horizon 2027. Le signal prix suffit-il pour inciter le passage à l'action ? La REP permettra-t-elle de donner un signal prix sur le réemploi ? Comprendre l'équation économique du réemploi et questionner les leviers de massification. C'est à toutes ces questions qu'une étude menée par l'IFPEB en partenariat avec Cycle Up, A4MT (Booster du Réemploi) et Alliance économie apporte des éléments de réponse. Les résultats de cette étude, présentée lors d'un webinaire, consultable en replay, sont disponibles sur le site de l'IFPEB.

 [www.ifpeb.fr](http://www.ifpeb.fr)

 réemploi / économie

## REGARDER AILLEURS - RÉSIDENCE VILLA ALBERTINE À PORTLAND, S'INSPIRER D'AUTRES TERRITOIRES

3 janvier - Retour sur la deuxième journée francilienne de l'économie circulaire, organisée par Ekopolis du 19 septembre 2023, avec un pitch au format Pecha-Kucha : Regarder ailleurs - Résidence Villa Albertine à PORTLAND, s'inspirer d'autres territoires. Avec Mathilde BILLET, spécialiste en économie circulaire.

 [www.youtube.com](https://www.youtube.com)

 réemploi

## PODCAST – LA CHALEUR FATALE, DE L'ÉNERGIE PRODUITE MAIS NON UTILISÉE !

**31 octobre** – De l'énergie produite mais non utilisée, impossible en pleine période de crise énergétique ? Pourtant c'est le cas ! Le podcast Parlons Énergies vous propose de revenir sur le sujet de la chaleur fatale en se concentrant sur les deux plus gros gisements en France : la récupération de chaleur issue de l'industrie et celle issue de la valorisation des déchets. Le gisement disponible est tellement énorme qu'il en reste une quantité incroyable à exploiter. Alors comment ça marche ? Quel potentiel ? Toutes ces réponses dans le podcast.

 <https://smartlink.ausha.co>

 chaleur fatale / énergie / récupération

## PLANS DE SOBRIÉTÉ DANS LES COLLECTIVITÉS : UN GUIDE DE RETOURS D'EXPÉRIENCE ET UNE FICHE D'ACCOMPAGNEMENT À LA MISE EN ŒUVRE D' ACTIONS DE SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE EN HIVER

**6 décembre** – 2 ressources à destination des collectivités sont mises à disposition par le programme ACTEE :

- Un guide, élaboré sur la base d'une étude menée auprès des lauréats du programme, revient sur la mise en place de plans de sobriété dans les collectivités au cours de l'hiver 2022-2023. A l'aide de retours d'expériences et de statistiques, il présente les principales actions mises en place par les collectivités, ainsi que les freins et leviers pour réussir un plan de sobriété.
- Une fiche d'accompagnement à la mise en œuvre d'actions de sobriété énergétique en hiver, spécialement conçue pour soutenir activement les économes de flux et les agents des collectivités dans leurs efforts pour réduire la consommation d'énergie pendant la période hivernale.

 Guide


 Fiche

 sobriété énergétique / bâtiment public / collectivités

## GUIDE DE L'INSERTION ARCHITECTURALE ET PAYSAGÈRE DES PANNEAUX SOLAIRES



**7 décembre** – Pour donner suite à la signature en décembre 2022 d'une instruction commune aux préfets de région pour renforcer la cohérence des avis pour les demandes d'autorisation d'installation de panneaux solaires, il est apparu nécessaire de préciser les principes s'appliquant à ces installations. Le but ? Garantir une vision globale sur l'ensemble du territoire, conciliant les enjeux de transition énergétique et la protection du bâti et des paysages. Ce guide propose donc des recommandations pour la bonne intégration architecturale et paysagère des projets photovoltaïques sur bâti et au sol. Ces recommandations sont issues de nombreux supports didactiques produits depuis une vingtaine d'années par les services territoriaux de l'État, organismes de conseil et établissements publics investis en faveur de la conciliation de ces politiques.

 [www.culture.gouv.fr](http://www.culture.gouv.fr)

 solaire photovoltaïque / patrimoine / transition énergétique



## ARRÊTÉ – OBLIGATION D'ACHAT DE L'ÉLECTRICITÉ SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE : BAISSÉ DES TARIFS ET MODIFICATION DU CALCUL DES COEFFICIENTS DE DÉGRESSIVITÉ

3 janvier – Un nouvel arrêté modificatif publié le 22 décembre 2023 précise les tarifs d'achat et les primes des deux derniers trimestres de 2023. La principale évolution est la révision du calcul des tarifs et des primes, applicable depuis 2023. On observe une baisse globale en partie liée à la modification de la formule de calcul des tarifs et primes. Parmi d'autres modifications : décalage de la date d'entrée en vigueur de la nouvelle méthodologie du bilan carbone, la modification à la marge des pièces administratives à fournir...

 [www.photovoltaique.info](http://www.photovoltaique.info)

 [solaire photovoltaïque / législation / énergies renouvelables](#)

## PUBLICATION « COMMENT PRENDRE PART AUX ENJEUX DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE SUR MON TERRITOIRE » ?

**19 décembre** – Réalisée par France Nature Environnement et Alter Alsace Energies, cette brochure a pour objectif d'aider les acteurs de l'environnement à s'impliquer auprès des collectivités et autres acteurs de la rénovation énergétique afin de booster le nombre de rénovations énergétiques performantes. Elle aborde 5 thématiques :

- la réglementation,
- les bénéfices de la rénovation globale par rapport à la rénovation par geste,
- la nécessité d'isoler avant de changer de système de chauffage,
- les compétences des collectivités en matière de rénovation énergétique,
- les pistes d'actions pour agir en tant qu'association.

 [www.precarite-energie.org](http://www.precarite-energie.org)

 rénovation énergétique / sensibilisation / collectivités

## PUBLICATION « RÉNOVER EN ZONE INONDABLE : POINTS DE VIGILANCE, DIAGNOSTIC ET BONNES PRATIQUES »

**22 décembre** – Publiée par l'AQC, cette plaquette technique a pour objectif d'aider les professionnels de la construction à mieux appréhender le risque inondation dans leurs projets de rénovation. S'appliquant aussi bien aux maisons individuelles qu'aux petits bâtiments résidentiels, tertiaires ou de bureaux, elle décrit les divers types d'inondation, les points de vigilance lors de travaux de rénovation en zone inondable ainsi que les principaux éléments de diagnostic avant rénovation. Elle propose également un tableau synthétique des bonnes pratiques à adopter sur chaque élément d'ouvrage pour limiter le risque inondation.


 <https://qualiteconstruction.com>

 rénovation énergétique / risque naturel / technique

## PRO'RéNO, LA NOUVELLE PLATE-FORME DIGITALE DÉDIÉE AUX PROFESSIONNELS DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



**Janvier** – Conçue par l'AQC, la plate-forme Pro'RéNO est un centre de ressources gratuites, accessible en ligne. Elle s'adresse aux professionnels du bâtiment avec la vocation de les accompagner dans leurs pratiques quotidiennes sur les chantiers de rénovation énergétique. Riche de plus de 800 outils pratiques, coconstruits et validés par la profession dans le cadre des programmes PROFEEL, PACTE et RAGE, Pro'RéNO intègre un moteur de recherche optimisé pour identifier rapidement la bonne ressource en fonction de son métier et de son besoin. Les professionnels peuvent également personnaliser les contenus proposés en précisant un métier, un lot technique, une typologie de bâtiment ou une phase de chantier. Pro'RéNO permet également de créer un compte personnel afin de se constituer une bibliothèque propre et/ou archiver ses recherches.

 <https://programmeprofeel.fr>

 centre de ressources / professionnels / rénovation énergétique

## NOUVEAU LABEL BBC EFFINERGIE RÉNOVATION


**Janvier** – Disponible depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2024 pour les bâtiments résidentiels et non-résidentiels, le nouveau label BBC Effinergie s'appuie sur le retour d'expériences des initiatives territoriales ambitieuses, engagées dans un label BBC Effinergie Rénovation depuis 2009. Ses principales évolutions concernent la rénovation des bâtiments résidentiels avec deux niveaux proposés : label « BBC Effinergie rénovation » pour les rénovations globales et label « BBC Effinergie rénovation – 1<sup>ère</sup> étape » pour les rénovations par étapes. Ces deux niveaux sont désormais basés sur la méthode 3CL-DPE 2021 et intègrent des exigences complémentaires à l'atteinte de classes DPE afin de sécuriser la performance réelle des rénovations réalisées. Pour les bâtiments non-résidentiels, le label « BBC Effinergie rénovation » intègre notamment, en complément du niveau de performance énergétique, des exigences sur le volet carbone, sur l'enveloppe du bâtiment et la perméabilité à l'air bâti.

 [www.effinergie.org](http://www.effinergie.org)

 rénovation énergétique / label / bâtiment basse consommation

## [RESSOURCE VIDÉO] - UN BÉTON À BASE D'HUÎTRES

**2023** - Étudier une huître réserve des surprises. Sa nacre hyper-résistante inspire aujourd'hui les chercheurs pour concevoir des bétons plus durables. En utilisant et optimisant les déchets d'huîtres, ou en concevant des matériaux de synthèse, ces nouveaux bétons bio-inspirés permettent de faire face au déficit mondial en sable. Un épisode de la série « Natur=Futur ! », coproduite par de nombreux partenaires, dont l'Ademe, le CNRS et le Cérema, est dédié à cette ressource surprenante.

 [www.youtube.com](http://www.youtube.com)

 béton / bas carbone / biosourcé

## LES ISOLANTS BIOSOURCÉS POSÉS DANS LES RÈGLES DE L'ART N'IMPACTENT PAS LA QUALITÉ DE L'AIR



@Cerema

**8 décembre** - Le projet de recherche EmiBio (EMissions des matériaux BIOSourcés) lancé en 2018 par le Cerema, a permis d'évaluer les émissions de polluants issus d'isolants biosourcés, et notamment de la laine de bois et de la ouate de cellulose, en relation avec les caractéristiques hygrothermiques de ces matériaux. Des relevés effectués sur deux sites ont permis de mettre en évidence une absence de composés spécifiques des matériaux biosourcés dans l'air intérieur et l'absence de micro-organismes, tant que les règles de l'art sont respectées. Le rapport final du projet est désormais disponible.

 [www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)

 biosourcés / isolants / QAI

## TRANSFORMER LES DÉCHETS DE MAÏS EN UN MATÉRIAU BIOSOURCÉ INNOVANT

**15 décembre** - StoneCycling a développé un matériau de finition de murs fabriqué à partir de biomasse végétale : CornWall®. La matière première utilisée est le rafle de l'épis de maïs, qui, après séchage, est soumis à un processus de broyage le transformant en biomasse primaire. La transformation en panneaux légers est réalisée par un pressage à haute pression et à une infusion thermique, nécessitant des températures allant jusqu'à 150 °C. Principalement utilisé en tant que matériau de finition de murs, ce produit est entièrement biodégradable en fin de vie.

 [www.build-green.fr](http://www.build-green.fr)

 biosourcés / matériau / végétal

## LES COMPOSITES À BASE DE MYCÉLIUM RÉVOLUTIONNENT LES MATÉRIAUX DURABLES

**17 janvier** - Des scientifiques au Centre national de génie génétique et de biotechnologie à l'Agence nationale de développement scientifique et technologique (Thaïlande) ont créé une substance innovante et respectueuse de l'environnement, des composites à base de mycélium (CBM). Ces CBM auraient, selon les chercheurs, des caractéristiques techniques hors du commun, comme la densité et la résistance. Ils possèderaient par nature des qualités d'isolation acoustique et thermique exceptionnelles, ce qui en ferait un choix souhaitable pour les panneaux isolants dans le secteur du bâtiment. L'étude a été publiée dans la revue Mycology.

 [www.build-green.fr](http://www.build-green.fr)

 biosourcés / matériau / végétal





## BIEN ENCADRER LES CHANTIERS, UNE PRIORITÉ

**Décembre** – Dans le contexte de la nécessaire transition écologique et énergétique du secteur du BTP, le chef de chantier et le conducteur de travaux apparaissent comme étant les principaux acteurs du verdissement sur un chantier, comme l'affirme un communiqué du Cereq (Centre d'études et de recherches sur les qualifications). Mais en réalité, c'est l'ensemble de la chaîne de valeurs et des métiers de la construction qui doit revoir sa façon de travailler : comment opérer de réels changements ? Précisions dans ce document.



[www.cereq.fr](http://www.cereq.fr)



chantier / métiers / transition écologique

## COMMENT RÉNOVER UN BÂTI ANCIEN DE FAÇON RESPONSABLE ?

**Décembre** – Le MOOC « Concevoir une réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien », proposé par le Cerema, a pour vocation de donner les clés pour réhabiliter énergétiquement un bâtiment construit avant 1948 avec des techniques et des matériaux traditionnels : opération qui demande un véritable savoir-faire et des connaissances particulières ! Les cours auront lieu du 11 mars au 22 avril 2024 (à raison de 4 semaines de cours, composés de 4 modules de 35 minutes maximum). Cette formation s'adresse à tout public intéressé, même débutant, que ce soit dans le domaine de l'énergie ou du patrimoine.



[www.mooc-batiment-durable.fr](http://www.mooc-batiment-durable.fr)




formation / rénovation

## VIDÉO - LA CITÉ À TOULOUSE : UNE RÉHABILITATION EXEMPLAIRE



**12 décembre** – La Région Occitanie, souhaitant créer un lieu dédié au développement économique et à l'innovation, a choisi un lieu emblématique de Toulouse (31), les anciennes halles Latécoère. Dans une courte vidéo, le Plan Bâtiment Durable Occitanie vous présente les dessous du projet de réhabilitation, mêlant mise en valeur du bâtiment d'origine, matériaux durables, réemploi, énergies renouvelables et projet de quartier. Témoignages de deux acteurs clés du projet, Aurélie Guinel (architecte, TAA) et Philippe Pech (maître d'ouvrage, ARAC Occitanie).

 [www.youtube.com](http://www.youtube.com)

 réhabilitation / architecture / bâtiment tertiaire

## LA CRÈCHE MONTLAUR À BONIFACIO (2A), UN BÂTIMENT PAYSAGER ACCROCHÉ À LA FALAISE

**18 janvier** – Né de la volonté de revaloriser la friche de l'ancienne caserne Montlaur à Bonifacio, la construction de la crèche a constitué un projet pilote pour l'ensemble de l'opération visant le futur quartier Montlaur. Bâtiment passif en site classé, paré d'une façade à teinte claire due à la mise en œuvre expérimentale d'un béton de chaux damé, la crèche Montlaur, en témoignant d'une insertion paysagère saisissante, rend hommage à la Corse et à ses ressources naturelles. L'agence Buzzo-Spinelli s'impose ainsi un recours minimum aux matériaux importés : béton de chaux réalisé avec des matières locales, charpente et menuiseries en pin laricio, une essence endémique de Corse, agrégats calcaires extraits lors du terrassement ... À cela viennent s'ajouter laine de bois, contre-cloisons en briques de terre cuite, puits méditerranéen et chaudière bois. La crèche Montlaur est un parfait exemple de revalorisation, d'intégration paysagère et de performance énergétique.

 [www.exemagazine.fr](http://www.exemagazine.fr)

 construction / bâtiment passif / architecture

## LE CENTRE GILBERT-RABY À MEULAN-EN-YVELINES (78), CONSTRUCTION BIOCLIMATIQUE APAISANTE

**18 janvier** – Centre médical dédié aux addictions, le projet du nouvel édifice a été pensé pour permettre d'apporter par lui-même de l'apaisement. Les architectes de l'agence Tolila + Gilliland n'hésitent pas à l'affirmer : « Il a été prouvé qu'évoluer au contact d'éléments naturels induit un niveau de bien-être supérieur de 15 % ». L'utilisation de la terre, sous forme d'enduits, comme celle du bois, contribue à cela. Une rue intérieure, desservant tous les espaces, dépasse de beaucoup sa fonction première : elle forme par elle-même le nœud central du fonctionnement bioclimatique de l'édifice. Non chauffée, elle en assure la ventilation naturelle estivale. De plus, le remplissage en briques de terre compressée entre éléments de la structure bois apporte une régulation thermique et hygrométrique. Couplant laine de bois et panneaux de bois préfabriqués, l'enveloppe du bâtiment assure isolation en hiver et déphasage thermique en été. Le chevauchement des toitures permet quant à lui une bonne ventilation du bâtiment avec évacuation de l'air intérieur réchauffé lors des mois plus chauds.

 [www.exemagazine.fr](http://www.exemagazine.fr)

 construction / bioclimatisme / architecture

# Appels à projets & à manifestation

## Appel à réalisations pour une recherche sur la maîtrise d'usage

### Ouvert à candidatures – Périmètre : national

Ce projet d'AMU-I recherche des bâtiments pour évaluer les impacts de l'assistance à maîtrise d'usage sur la qualité des espaces bâtis. Rejoignez le programme en proposant vos réalisations !

 [www.architectes.org](http://www.architectes.org)

 [usage / AMU](#)

## Appel à candidatures : PROGRAMME NATIONAL RÉHA-HÉRITAGES

### Ouvert jusqu'au 14.02.24 – Périmètre : national

Ce programme porte sur la réhabilitation des logements qui nécessitent une attention particulière en raison de leurs spécificités patrimoniales, architecturales ou techniques. La première session du programme s'intéresse au parc de moins de 100 ans et traitera de bâtiments de logements collectifs ou de lotissements d'habitat groupé dont des édifices labellisés « Architecture contemporaine remarquable ». L'appel à candidatures a pour objectif de sélectionner des opérations sur lesquelles les équipes candidates d'un futur appel à propositions formuleront leurs projets.

 [programme-reha-heritages.fr](http://programme-reha-heritages.fr)

 [réhabilitation / patrimoine](#)

## Appel à projets DETER - DEcarboner le TERTiaire

### Ouvert jusqu'au 31.03.24 – Périmètre : National

Cet appel à projets a pour objectif de promouvoir la production de chaleur renouvelable et l'amélioration de l'efficacité énergétique via le financement des études de faisabilité et des investissements. Il s'adresse aux entreprises exerçant une activité économique sur des sites soumis au Décret tertiaire. Le périmètre concerné doit inclure au moins 5 sites (au maximum 20) se situant dans au moins 2 régions administratives différentes.

 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)


 [carbone / tertiaire](#)

## Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

### AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 [www.avise.org](http://www.avise.org)

 [habitat / personnes âgées](#)

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 21 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

## LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par



Cluster construction et aménagement durables



Avec le soutien de

