# Politique volontariste pour la construction bois local en Isère (38)

## 1. Conseil départemental de l'Isère : la commande publique au service de la filière bois construction

Fabien Mulyk
Vice-Président délégué à la filière bois,
à l'aménagement des rivières et à l'environnement
Conseil départemental de l'Isère
Grenoble, France

# 1. La filière forêt bois en Isère et la politique départementale

Un tiers de la surface du département de l'Isère est représenté par la forêt. 30% de celle-ci est publique et située davantage sur les massifs montagneux difficilement accessibles. La forêt privée quant à elle est extrêmement morcellée.
La filière bois iséroise est confrontée à des faiblesses structurelles et à un manque de contractualisation entre les différents maillons. Les entreprises de la 1ère et 2ème transformation du bois peuvent manquer de compétitivité et peinent à capter des marchés rémunérateurs, notamment en bois construction.
La promotion des constructions en bois local, matériau moderne et innovant, contribue donc à la reconquête de valeur ajoutée pour la filière.

C'est pourquoi, le Département a souhaité introduire le bois dans les constructions publiques départementales, et faire ainsi de ces dernières :

- des supports d'exemplarité à destination des maîtres d'ouvrages publics et privés de l'Isère, mais aussi en direction des futurs utilisateurs des sites : les bâtiments départementaux valorisent aujourd'hui le bois en tant qu'élément de construction, d'architecture, d'ambiance intérieure (thermique, visuelle, acoustique…) etc.
- des outils de soutien de l'ensemble de la filière bois : le Département utilise la commande publique comme moteur du dynamisme et de la montée en compétences des entreprises.

# 2. Le Conseil départemental de l'Isère : une maîtrise d'ouvrage exemplaire

Depuis 2001, le Département construit de nombreuses vitrines du matériau bois, notamment au travers de 10 collèges, mais aussi de 3 maisons de territoires, sites déconcentrés du Conseil départemental au sein des territoires isérois. En voici ci-dessous quelques exemples.

## 2.1. Collège des Collines - CHIRENS

Ce bâtiment[i] de 7 300 m$^2$ (SHON), construit en 2012, coordonne le bois, le verre, l'acier et le béton en un ensemble cohérent avec le paysage local, vallonné et campagnard. Il a permis de mettre en œuvre des techniques modernes d'utilisation et de mise en œuvre du bois telles que les planchers bois / béton ou la préfabrication d'éléments de façades en atelier. Enfin, une sur-toiture en bois ou végétalisée, ainsi que des panneaux solaires et photovoltaïques, assurent au bâtiment un très haut degré de performance énergétique.

Illustration 1 : Collège des Collines (Chirens) – 920 m$^3$ de bois provenant à 97% de France (Photo : F. Pattou)

## 2.2. Collège du Grésivaudan- SAINT ISMIER

L'extension / réhabilitation en 2015 de ce collège[ii] a permis de réorganiser la totalité du site, en rénovant les enveloppes des bâtiments existants et en créant un nouveau bâtiment dédié aux fonctions administratives et de circulation (parvis, ascenseurs …). Ce bâtiment, enveloppant en partie l'ancienne construction, a pu être mis en œuvre très rapidement et sans arrêt du chantier pendant l'hiver, ceci encore grâce à la préfabrication de l'ossature bois en atelier. Cette opération (5000 $m^2$ de surface plancher restructurée, 575 $m^2$ de surface plancher en extension), menée dans le cadre d'une démarche de Haute Qualité Environnementale (HQE), a été lauréate en 2015 du Prix Départemental de la Construction Bois Isère.

Illustration 2 : Extension du collège du Grésivaudan (Saint Ismier) - 300 $m^3$ de bois provenant à 70% de France (Photo : A. Rimet)

## 2.3. Maison du territoire Voironnais-Chartreuse - VOIRON

Parmis les 3 maisons de territoires ayant mis en oeuvre du bois, citons notamment la dernière-née : la maison du territoire Voironnais-Chartreuse (2015)[iii], premier bâtiment de 6 étages en Rhône-Alpes utilisant des matériaux naturels : façade, toiture et plancher en bois massif, soubassement en pierre dure du Dauphiné. Ce bâtiment labellisé BBC concilie intégration urbaine, confort thermique, production d'énergie photovoltaïque et techniques bois (préfabrication, panneaux OSB et CLT, bois massif…).

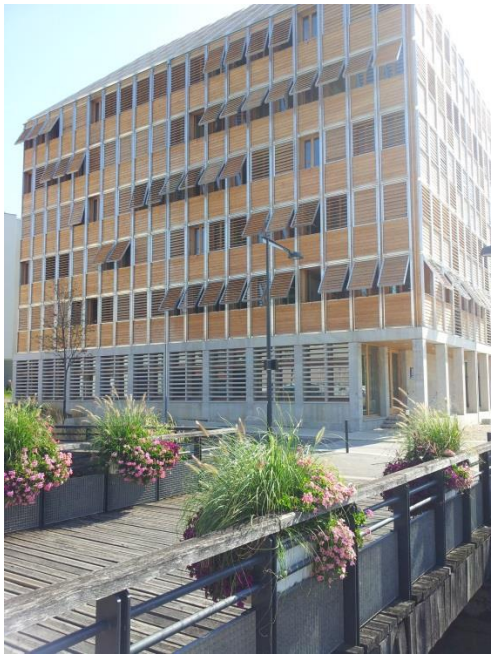

Illustration 3 : Maison du territoire Voironnais-Chartreuse (Voiron) - 340 $m^3$ de bois dont 149 $m^3$ de Bois Des Alpes (Photo : G. Charron)

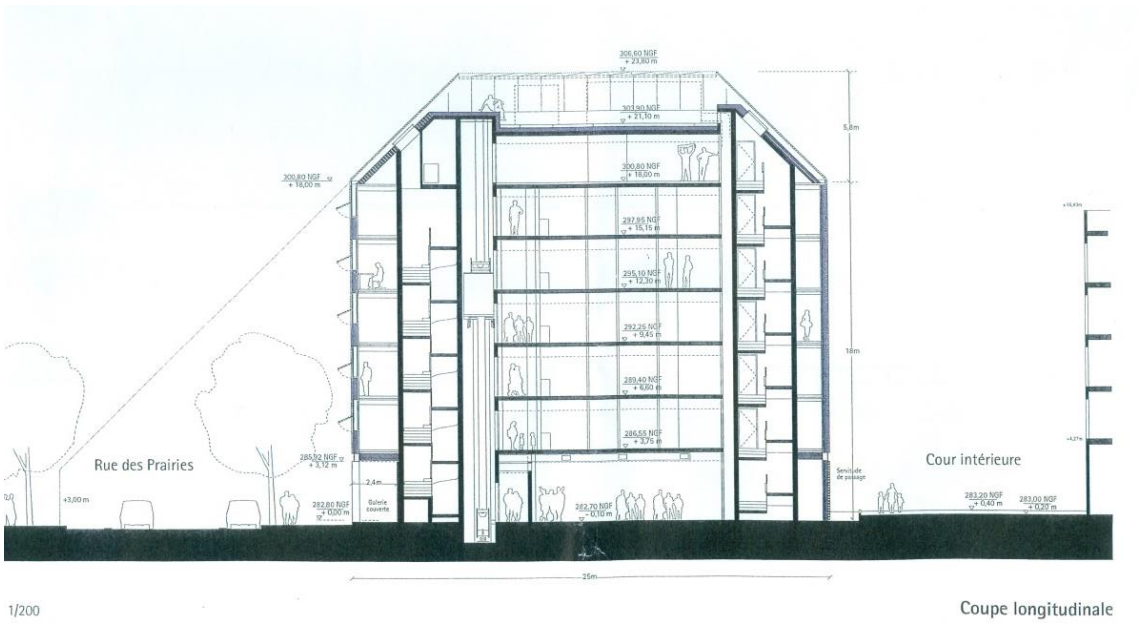


Illustration 4 : Maison du territoire Voironnais-Chartreuse (Voiron) - Coupe longitudinale

# 3. Mieux valoriser les bois locaux

Depuis 3 ans, le Département axe ses cahiers des charges afin de mieux soutenir la valorisation des bois locaux, et ainsi les propriétaires et les entreprises de nos territoires.
C'est pourquoi, les maisons de territoires et le collège de Saint Ismier ont fait la part belle au bois issu du massif alpin et certifié Bois Des Alpes. Cette certification permet en effet de garantir au maître d'ouvrage la provenance et la qualité des bois mis en oeuvre dans ses bâtiments.
En s'appuyant sur Bois Des Alpes, le Conseil départemental assure un soutien direct aux emplois du territoire, emplois bien souvent non délocalisables (gestionnaires forestiers, bûcherons, transporteurs, scieurs, charpentiers, menuisiers, …) et qui participent donc au dynamisme de notre département.
Plusieurs nouveaux projets ont été validés par le Département et seront réalisés dans les années à venir.

Au delà de sa propre maîtrise d'ouvrage, le Département agit pour la promotion du bois construction au travers du Prix Départemental de la Construction Bois Isère, co-organisé avec l'interprofession de la filière bois iséroise, CREABOIS, et le CAUE de l'Isère (Conseil Architecture, Urbanisme et Environnement). Ces trophées visent à récompenser chaque année les plus belles réalisations bois du département. La remise des trophées permet de valoriser le travail d'équipe réalisé sur chaque projet.
Depuis 2015, ce prix s'articule avec les prix régionaux et nationaux de la construction bois, notamment par l'utilisation d'une plateforme internet commune pour le dépôt des candidatures. 23 projets isérois ont ainsi bénéficié d'une visibilité nationale.

# 4. Conclusion

L'action du Conseil départemental de l'Isère sur la promotion du bois construction vient en parfaite complémentarité avec le reste de sa politique forêt / filière bois. En utilisant le levier de la commande publique en bois local, le Département agit sur la montée en compétences des entreprises, pour lesquelles il développe également des aides à la modernisation des outils de production. Il agit aussi sur la mobilisation de bois dans les forêts locales, action qu'il soutient par ailleurs par de nombreuses aides aux propriétaires pour l'amélioration des boisements, pour la sortie des bois (desserte forestière, câble…) etc.

Lui-même propriétaire forestier, le Département se veut exemplaire et mobilisera davantage de bois dans ses propres propriétés, avec des techniques d'exploitation respectueuses des sites (ex: 1000 $m^3$/an sur l'Espace Naturel Sensible des Ecouges – Massif du Vercors).
C'est donc un cercle vertueux que le Département impulse depuis de nombreuses années, et qui prouve ici son efficacité par la qualité des bâtiments construits grâce à l'ensemble de la filière.

---

[i] Maître d'ouvrage : Conseil départemental de l'Isère
Maîtres d'œuvre / Architectes : Hérault Arnod Architectes – Grenoble (38), et WIMM – Grenoble (38)
Bureau d'études structure : Batiserf – Fontaine (38)
Charpentier : SDCC – Varces-Allières-et-Risset (38)
Scieurs : Bois du Dauphiné – Le Cheylas (38), Scierie Blanc – Marches (26)

[ii] Maître d'ouvrage : Conseil départemental de l'Isère
Maîtres d'œuvre / Architectes : Alain RIMET – Meyman (38), APOÏDEA Architecture – Corenc (38)
Bureau d'études structure : Arborescence – Lyon (69)
Charpentier : SDCC – Varces-Allières-et-Risset (38)
Scieurs : Bois du Dauphiné – Le Cheylas (38), Scierie Blanc – Marches (26)

[iii] Maître d'ouvrage : Conseil départemental de l'Isère
Maître d'œuvre / Architectes : Gilles Perraudin Architectes - Lyon (69)
Bureau d'études structure : Anglade Structures bois – Port-Vendres (66)
Charpentier : SDCC – Varces-Allières-et-Risset (38)
Scieur : Scierie Blanc – Marches (26)