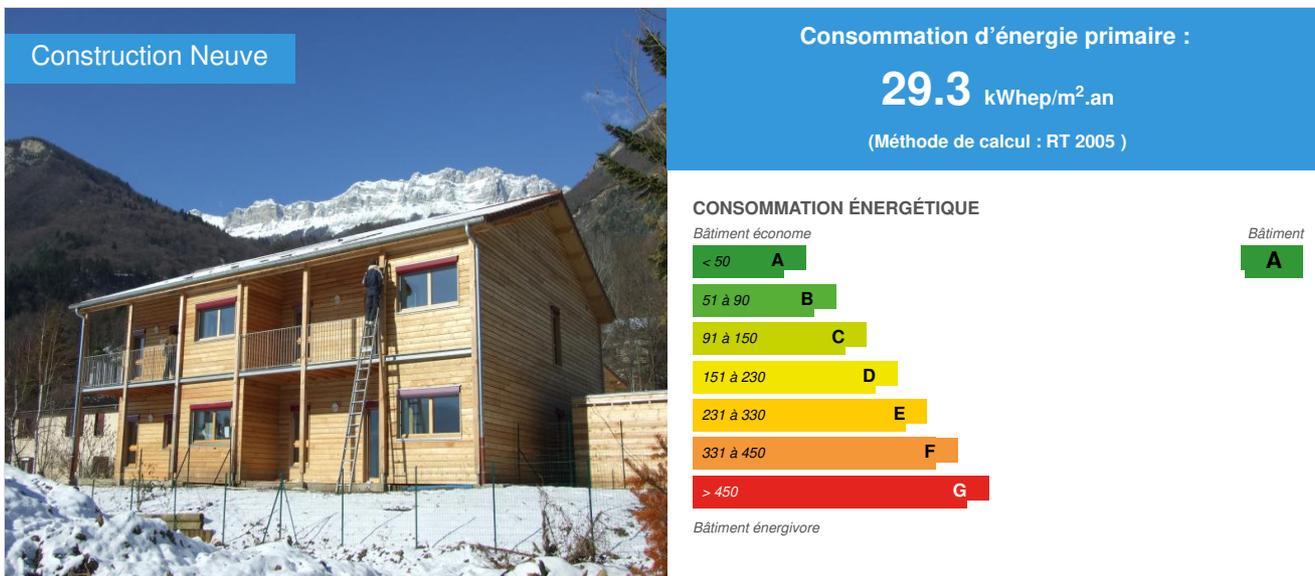


Logements La Terrasse

par Christelle Quinonéro / 2013-07-02 17:25:26 / France / 4909 / EN



Type de bâtiment : Logement collectif < 50m
Année de construction : 2009
Année de livraison :
Adresse : route de Montabon 38660 LA TERRASSE, France
Zone climatique :

Surface nette : 498 m² SHON
Coût de construction ou de rénovation : 827 760 €
Coût/m² : 1662.17 €/m²

Label / Certifications :

MINERGIE[®]

Infos générales

Opération de 6 logements sociaux Minergie Plus.

Murs à ossature bois, structure bois de Chartreuse (filiale locale), isolation en fibres de bois, bardage mélèze. ECS solaire thermique. VMC double flux

Démarche développement durable du maître d'ouvrage

Le Maître d'Ouvrage, PLURALIS, souhaitait une démarche à la fois exemplaire et reproductible, en matière de cohésion sociale, d'intégration urbaine et d'habitat durable aux travers de choix techniques et des surcoûts travaux maîtrisés.

Description architecturale

Exposition sud-est (compromis orientation/pente naturelle du terrain), terrasse au sud formant protection solaire l'été, coursives d'accès au nord, volumes compacts.

Intervenants

Intervenants

Fonction : Maître d'ouvrage

PLURALIS - Habitat social (Groupe Procvivis Alpes-Dauphiné)

74 cours Becquart-Castelbon BP 229 - 38506 Voiron Cedex

<http://www.pluralis-habitat.fr/>

Fonction : Architecte

Vincent RIGASSI

14 rue Génissieu - 38000 Grenoble

Fonction : Bureau d'études structures

GAUJARD TECHNOLOGIE SCOP

10 avenue de la Croix Rouge - 84000 Avignon

<http://www.bet-gaujard.com>

Fonction : Certificateur

Prestaterre

BP 1056 - 74966 MEYTHET CEDEX

Type de marché public

Marché global de performance

Energie

Consommation énergétique

Consommation d'énergie primaire : 29,30 kWh/m².an

Consommation d'énergie primaire pour un bâtiment standard : 30,00 kWh/m².an

Méthode de calcul : RT 2005

Répartition de la consommation énergétique : - Chauffage : 10.7 kWh/m²/an- ECS : 5.2 kWh/m²/an en énergie non renouvelable- Ventilation : 13.4 kWh/m²/an

Performance énergétique de l'enveloppe

Indicateur : n50

Etanchéité à l'air : 0,60

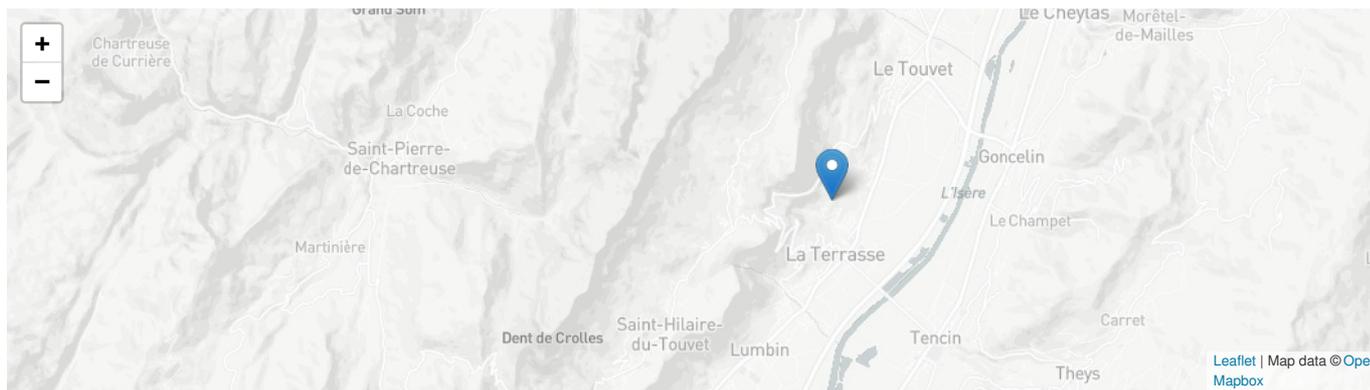
EnR & systèmes

Systemes



Energies renouvelables :

- Solaire thermique



Date Export : 20230417172551