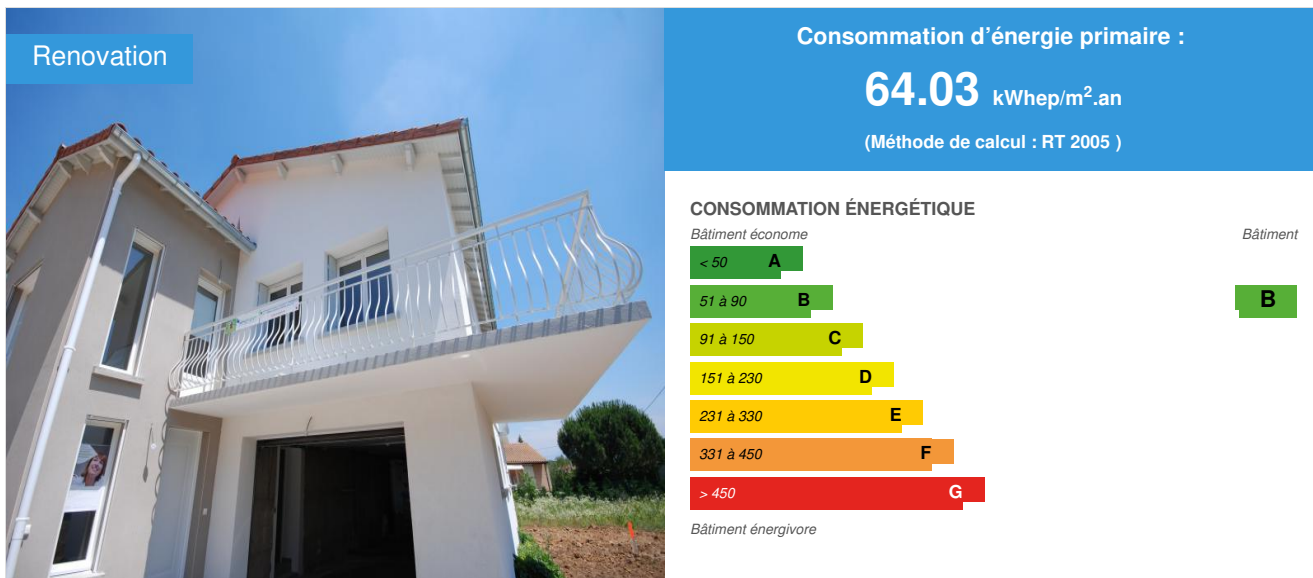


Maison rénovée BBC-Effinergie en Rhône-Alpes

par maxime parent du chatelet / 2012-09-14 12:05:48 / France / 4906 / FR



Type de bâtiment : Maison individuelle isolée ou jumelée
Année de construction : 2010
Année de livraison :
Adresse : Avenue du Colonel Rousset 07130 CORNAS, France
Zone climatique :

Surface nette : 157 m² SHON
Coût de construction ou de rénovation : 95 000 €
Nombre d'unités fonctionnelles : 1 Logement(s)
Coût/m² : 605.1 €/m²

Label / Certifications :



Infos générales

Maison d'habitation rénovée pour le compte du maître d'ouvrage

Démarche développement durable du maître d'ouvrage

Cette rénovation énergétique, située à Cornas, en Ardèche, a été rendue possible grâce à des solutions simples et accessibles avec pour objectif une progression significative des étiquettes énergie et CO₂ : sur-isolation du bâti, changement de menuiseries en doubles et triples vitrages, VMC Hygroréglable B faible consommation, chaudière à condensation gaz naturel nouvelle génération, programmeur de chauffage et panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire.

Description architecturale

Intervenants

Intervenants

Fonction : Certificateur

Parent du Chatelet

m.parent@cequami.fr

<http://www.mamaisoncertifiee.com/>

Mode contractuel

Forfaitaire clé en main

Energie

Consommation énergétique

Consommation d'énergie primaire : 64,03 kWhep/m².an

Consommation d'énergie primaire pour un bâtiment standard : 122,72 kWhep/m².an

Méthode de calcul : RT 2005

Répartition de la consommation énergétique : Chauffage : 31.45 (50.31%)

ECS : 22.2 (35.51%)

Eclairage : 6.69 (10.70%)

Auxiliaires : 2.17 (3.47%)

Consommation avant travaux : 318,52 kWhep/m².an

Performance énergétique de l'enveloppe

UBat de l'enveloppe : 0,41 W.m⁻².K⁻¹

Plus d'information sur l'enveloppe :

Isolation des murs par l'exterieur polystyrène expansé 13 cm à l'étage

Isolation des murs par l'exterieur polystyrène expansé 9 cm + intérieur LDV 6cm au RDC

Isolation mur LNC laine de verre GR 14 cm (R=4.35)

Plafond comble, rajout R=10

Isolation sous face sol sur sous sol LDV 10 cm 035 + BA13

Terre plein Floormate 7 cm sous chape flottante (R=2.00)

Indicateur : 14

Etanchéité à l'air : 0,71

EnR & systèmes

Systèmes

Chauffage :

- Chaufferie gaz à condensation
- Radiateur à eau

ECS :

- Solaire thermique

Rafrâichissement :

- Aucun système de climatisation

Ventilation :

- VMC hygroréglable (hygro B)

Energies renouvelables :

- Solaire thermique

Coûts

Facture énergétique

Facture énergétique prévisionnelle / an : 348,00 €

Carbone

Emissions de GES

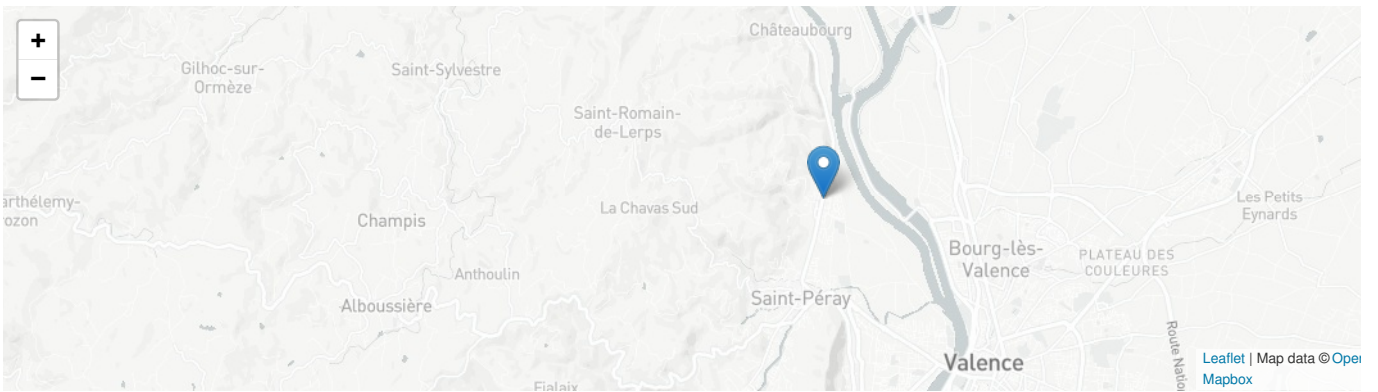
Emissions de GES en phase d'usage : 13,00 KgCO₂/m²/an

Méthodologie :

DPE

Emissions de GES avant usage : 153,00 KgCO₂ /m²

Durée de vie du bâtiment : 50,00 année(s)



Date Export : 20230825113657