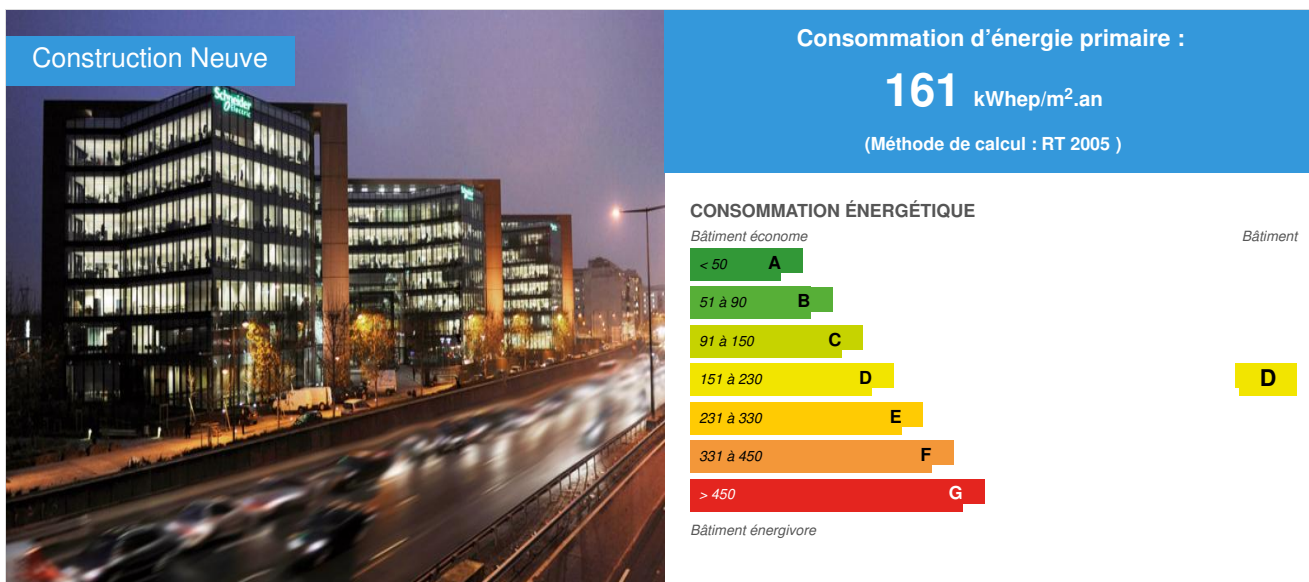


Le Hive (Hall de l'Innovation et Vitrine de l'Energie) - Siège social Monde de Schneider Electric

par [Thierry DJAHEL](#) / 2013-06-06 11:15:13 / France / 16234 / EN



Type de bâtiment : Immeuble de bureaux
Année de construction : 2008
Année de livraison : 2008
Adresse : 35 rue Joseph Monier 92500 RUEIL-MALMAISON, France
Zone climatique : [Cfc] Océanique hiver & été frais. Tempéré sans saison sèche.

Surface nette : 35 000 m² SHON

Label / Certifications :



Infos générales

Immeuble de bureaux construit en 2008 sous la réglementation thermique RT2000
 Description: 35 000 m² sur 7 niveaux, 1850 personnes, 1 auditorium, 1 restaurant d'entreprise, 2 niveaux de parking (700 places)

Certification construction:

- HQE Construction

Certification en exploitation (portée à 100% par SCHNEIDER ELECTRIC)

- HQE Exploitation, Niveau 14 cibles "Très performants"
- Breeam in Use International, Niveau "6 étoiles, Outstanding" (1er au Monde)

Certification Système de Management

- ISO 14001,
- ISO 50001 (1er certifié au monde)

L'utilisation des solutions d'Efficacité d'Energétique Actives SCHNEIDER ELECTRIC installées dans le bâtiment et l'application du Système de Management de

l'Energie ISO 50001 ont permis de diviser par 2 la consommation du bâtiment en 3 ans.

Présentation des solutions utilisées sur le site SCHNEIDER ELECTRIC:

<http://www.schneider-electric.fr/sites/france/fr/solutions-ts/batiments.page>

Démarche développement durable du maître d'ouvrage

Regroupement de collaborateurs répartis sur 10 sites en région parisienne, dans ce bâtiment neuf ISO 14001, HQE Exploitation, Breeam In Use, ISO 50 001

Ce regroupement a permis de diviser par 2 les consommations d'énergies

Division par 4 des coûts d'exploitation et d'énergie

Description architecturale

Double-peau ventilée

Intervenants

Intervenants

Fonction : Maître d'œuvre

M. Jean Michel VILMOTTE Architecte

<http://www.wilmotte.fr/pge/homepage/index.php>

Fonction : Promoteur

MEUNIER - BOUYGUES IMMOBILIER

Fonction : Maître d'ouvrage

SCHNEIDER ELECTRIC

Fonction : Investisseur

La Mondiale

Fonction : Exploitant

SCHNEIDER ELECTRIC

Energie

Consommation énergétique

Consommation d'énergie primaire : 161,00 kWh/m².an

Consommation d'énergie primaire pour un bâtiment standard : 250,00 kWh/m².an

Méthode de calcul : RT 2005

Répartition de la consommation énergétique : 80% Electrique 20% Gaz

Performance énergétique de l'enveloppe

UBat de l'enveloppe : 1,01 W.m⁻².K⁻¹

Plus d'information sur la consommation réelle et les performances

Le regroupement de 10 sites de région parisienne en un seul a permis de diviser par 2 les consommations conventionnelles en passant de 320 kWh/m²/an à 150 kWh/m²/an en énergie finale. Depuis l'emménagement, grâce aux solutions SCHNEIDER ELECTRIC d'Efficacité Énergétique Actives, les consommations conventionnelles ont été à nouveau divisées par 2 passant de 150 à 78 kWh/m²/an en énergie finale (161 en énergie primaire) soit le niveau HPE de la RT2005. Ce qui représente au total une division par 4 des consommations énergétiques en 4 ans.

EnR & systèmes

Systemes

Chauffage :

- o Chauffage gaz
- o Autres

ECS :

- o Chauffage gaz
- o Chauffe-eau électrique individuel

Rafrâichissement :

- o Groupe de Production d'eau glacée

Ventilation :

- o Ventillation nocturne
- o Double flux avec échangeur thermique

Bâtiment intelligent

Fonctions Smart Building du bâtiment :

Systeme Struxure Ware Building SCHNEIDER ELECTRIC (GTB, Supervision Energétique)

Smart Grids (réseaux intelligents) :

Batiment Digitalisé Smart Grid Ready

Environnement

Environnement urbain

A l'Ouest de Paris 10kms environ A 8 mn à pieds du RER Rueil Malmaison A 400 m des berges pietonnes de la Seine

Solutions

Solution

aaz

aa

ifpeb@ifpeb.fr

<http://www.ifpeb.fr>

Catégorie de la solution :

SSS

SSS



Santé et confort

Gestion de l'eau

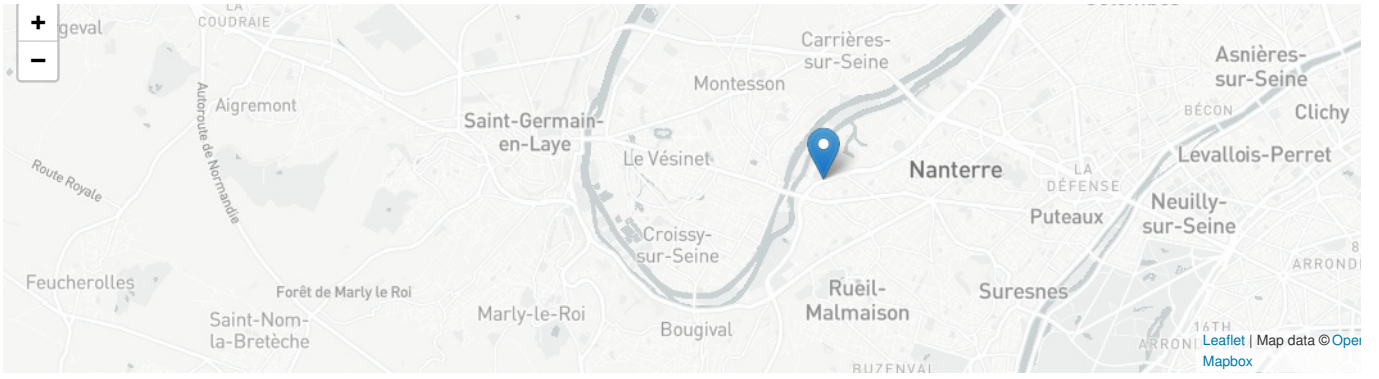
Consommation d'eau/m² : 0.51

Consommation d'eau : 9

Consommation annuelle d'eau issue du réseau : 18 000,00 m³

Qualité de l'air intérieur

Mesure trimestrielle de 14 paramètres (COV, Formaldéhyde, température, Humidité, CO2, Bactériologique, etc)



Date Export : 20230314060100