

## Chai du vignoble BOISARD

par Gwennaël Liger / 2020-06-11 13:33:43 / France / 2444 / EN



Construction Neuve

Consommation d'énergie primaire :

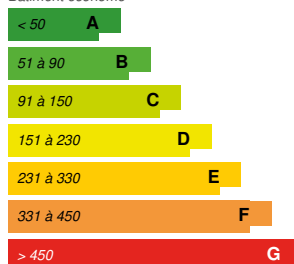
0 kWhep/m<sup>2</sup>.an

(Méthode de calcul : RT 2012)

### CONSUMMATION ÉNERGÉTIQUE

Bâtiment économe

Bâtiment



Bâtiment énergivore

**Type de bâtiment** : Autre bâtiment

**Année de construction** : 2019

**Année de livraison** : 2019

**Adresse** : Domaine du Mortier 37140 SAINT NICOLAS DE BOURGUEIL, France

**Zone climatique** : [Cfb] Océanique hiver tempéré, été chaud, pas de saison sèche

**Surface nette** : 370 m<sup>2</sup> SHON

**Coût de construction ou de rénovation** : 250 000 €

**Coût/m<sup>2</sup>** : 675.68 €/m<sup>2</sup>

### Infos générales

Ce projet concerne la construction d'un chai à vin destiné à élever et transformer du vin bio. Le recours aux matériaux biosourcés ici entre en complète cohérence avec les orientations prises par les producteurs de s'orienter sur la production de vin biologique. Les matériaux utilisés que sont la paille et la terre offrent au bâtiment une belle inertie permettant de lutter contre les variations de température qui auraient un effet désastreux sur la qualité des vins produits. Ces matériaux contribuent également à gérer naturellement des variations hygrométriques. Le recours au bardage bois contribue à l'intégration dans son environnement. L'ouvrage, semi enterré ne nécessite ni chauffage, ni système de rafraîchissement et la ventilation se fait de manière naturelle notamment grâce à une arrivée d'air enterrée.

### Démarche développement durable du maître d'ouvrage

Les matériaux utilisés que sont la paille et la terre offrent au bâtiment une belle inertie permettant de lutter contre les variations de température qui auraient un effet désastreux sur la qualité des vins produits. Ces matériaux contribuent également à gérer naturellement des variations hygrométriques. Existence d'un puits pour l'hygrométrie qui est peu, voire pas utilisé, en raison d'un débit hydrique peu important. Néanmoins, il fait partie d'un réseau très ancien de puits reliés par des failles et galeries naturelles, permettant une circulation d'air à environ 12°C saturés en humidité. L'ouvrage semi enterré ne nécessite ni chauffage, ni système de rafraîchissement et la ventilation se fait de manière naturelle notamment grâce à une arrivée d'air enterrée. Le recours au bardage bois contribue à l'intégration dans son environnement.

## Description architecturale

Parois verticales :

Enveloppe :

- Mur en ossature bois avec une isolation répartie en paille.
- Bardage en bois massif (Douglas)

Plancher bas:

- Chape ciment non isolée afin de garder la température du sol

Toiture :

- Couverture en bac acier
- Plafond isolé en ouate de cellulose soufflée (Ép 40cm),
- Panneau OSB
- Solivage bois.

## Plus de détails sur ce projet

<https://www.envirobatcentre.com/centre-de-ressources/les-projets/fiche-projet/chai-du-vignoble-boisard>

## Crédits photo

M. Patucca

## Intervenants

### Maître d'ouvrage

Nom : SCEA Vignobles Boisard

### Maître d'œuvre

Nom : Mickaël Patucca

## Energie

### Consommation énergétique

Méthode de calcul : RT 2012

## EnR & systèmes

### Systemes

Chauffage :

- Aucun système de chauffage

ECS :

- Aucun système d'eau chaude sanitaire

Rafraîchissement :

- Aucun système de climatisation

Ventilation :

- Ventilation naturelle

Energies renouvelables :

- Aucun système de production d'énergies renouvelables

## Environnement

## Environnement urbain

Surface au sol construite : 370,00 %

Le projet s'appuie sur un ouvrage existant qui est un lieu de vinification, tempéré mécaniquement avec une climatisation. Il sera dans un premier temps réutilisé comme tel. Puis suivant la qualité des vins et le temps passé dans le nouveau chai, il servira de lieu de stockage.

## Coûts

### Coûts de construction & exploitation

Coût total : 250 000 €

## Concours

### Raisons de la candidature au(x) concours

Le bois et la paille permettent de stocker du carbone, au-delà de la quasi absence d'émissions de GES lors du fonctionnement ce bâtiment. L'ouvrage semi enterré ne nécessite ni chauffage, ni système de rafraîchissement et la ventilation se fait de manière naturelle notamment grâce à une arrivée d'air enterrée.

### Batiment candidat dans la catégorie



Bas Carbone

