

## Résidence PEGASE à Nantes (44)

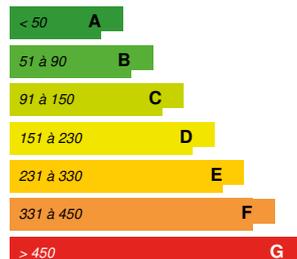
par MASSATA NIANG / 2012-03-29 13:53:06 / France / 5208 / FR



Consommation d'énergie primaire :  
kWhep/m<sup>2</sup>.an  
(Méthode de calcul : )

### CONSUMMATION ÉNERGÉTIQUE

Bâtiment économe



Bâtiment

A

Bâtiment énergivore

**Type de bâtiment** : Logement collectif < 50m

**Année de construction** : 2011

**Année de livraison** :

**Adresse** : 44 Rue Jean Poulain 44000 NANTES, France

**Zone climatique** : [Csb] Littoral Méditerranéen - Tempéré, été frais et sec.

**Surface nette** : 545 m<sup>2</sup> SHON

**Coût de construction ou de rénovation** : 754 000 €

**Coût/m<sup>2</sup>** : 1383.49 €/m<sup>2</sup>

### Infos générales

Immeuble collectif de 14 logements à Nantes

### Démarche développement durable du maître d'ouvrage

BBC

### Description architecturale

Immeuble collectif chauffage collectif (14 logements)

### Plus de détails sur ce projet

<http://www.effinergie.org/index.php/les-batiments-effinergie/catalogue/rechercher-un-batiment?sobi2Task=sobi2Details&sobi2Id=23>

### Intervenants

## Intervenants

Fonction : Maître d'ouvrage

SCCV JEAN POULAIN

CCV JEAN POULAIN 5 rue des Merles 44 980 SAINTE LUCE SUR LOIRE Tel: 02 40 25 85 91 e-mail: mediane.espace@wanadoo.fr

Fonction : Maître d'œuvre

MEDIANE ESPACE

5 rue des Merles 44 980 SAINTE LUCE SUR LOIRE, e-mail: mediane.espace@wanadoo.fr

Fonction : Bureau d'étude thermique

NRGYS DOMOTIC

5 rue du Tertre bâtiment B 44 470 CARQUEFOU

<http://www.NRGYSDomotic.fr/>

## Mode contractuel

Autres méthodes

## Energie

### Consommation énergétique

Répartition de la consommation énergétique : Chauffage 44,11% Eau Chaude Sanitaire 31,38% Eclairage 10,93% Auxiliaires Chauffage et ECS 6,17% Auxiliaires Ventilation 7,41% -

### Consommation énergétique

Répartition de la consommation énergétique : Chauffage 44,11% Eau Chaude Sanitaire 31,38% Eclairage 10,93% Auxiliaires Chauffage et ECS 6,17% Auxiliaires Ventilation 7,41% -

### Performance énergétique de l'enveloppe

Etanchéité à l'air : 0,75

?

### Plus d'information sur la consommation réelle et les performances

?Pour pousser sa démarche encore plus loin, BNP Paribas Real Estate a réfléchi à l'utilisation des aliments des parcelles du laboratoire expérimental pour la préparation des repas par son restaurant d'entreprise, mais aussi pour activer une boucle circulaire « du toit au rez-de-chaussée » et éviter le gaspillage. Ainsi les herbes aromatiques sont notamment utilisées par le RIE pour agrémenter les menus.

## EnR & systèmes

### Systemes

Chauffage :

- Chaufferie gaz

ECS :

- Chaufferie gaz

Rafrâichissement :

- Aucun système de climatisation

Ventilation :

- VMC hygroréglable (hygro B)

Energies renouvelables :

- Solaire thermique

## Coûts

### Coûts de construction & exploitation

Coût global : 754,00 €

## Carbone

### Emissions de GES

Emissions de GES en phase d'usage : 11,00 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Méthodologie :

DPE



Date Export : 20230311120455