


## Maison HQE BBC-Effinergie à Fresnes (62)

par maxime parent du chatelet / 2012-03-28 15:26:09 / France / 4859 / EN

Construction Neuve



Consommation d'énergie primaire : **60** kWhep/m<sup>2</sup>.an  
(Méthode de calcul : RT 2005 )

**CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE**

Bâtiment économe	Bâtiment
< 50 <b>A</b>	<b>A</b>
51 à 90 <b>B</b>	
91 à 150 <b>C</b>	
151 à 230 <b>D</b>	
231 à 330 <b>E</b>	
331 à 450 <b>F</b>	
> 450 <b>G</b>	

Bâtiment énergivore

**Type de bâtiment** : Maison individuelle isolée ou jumelée  
**Année de construction** : 2011  
**Année de livraison** : 2011  
**Adresse** : 62490 FRESNES-LÈS-MONTAUBAN, France  
**Zone climatique** : [Cfb] Océanique hiver tempéré, été chaud, pas de saison sèche

**Surface nette** : 178 m<sup>2</sup> Autre type de surface nette  
**Coût de construction ou de rénovation** : 237 200 €  
**Coût/m<sup>2</sup>** : 1332.58 €/m<sup>2</sup>

### Infos générales

maison NF Démarche HQE BBC-effinergie

### Démarche développement durable du maître d'ouvrage

Démarche HQE

### Description architecturale

Une architecture typique de la région, des matériaux locaux (briques, tuiles de terre cuite...) conserve à cette maison moderne par sa performance énergétique l'attrait régional typique.

### Intervenants

### Intervenants

Fonction : Constructeur

Frédéric Laurent

03 20 61 30 30

<http://www.groupemaisonneuve.fr>

Fonction : Certificateur

Cequami

Maxime PARENT DU CHATELET (m.parent@cequami.fr)

<http://www.mamaisoncertifiee.com/>

## Mode contractuel

Forfaitaire clé en main

## Energie

### Consommation énergétique

CEEB : 0.0003

Consommation d'énergie primaire : 60,00 kWhep/m<sup>2</sup>.an

Consommation d'énergie primaire pour un bâtiment standard : 137,00 kWhep/m<sup>2</sup>.an

Méthode de calcul : RT 2005

### Performance énergétique de l'enveloppe

UBat de l'enveloppe : 0,41 W.m<sup>-2</sup>.K<sup>-1</sup>

Indicateur : I4

Etanchéité à l'air : 0,60

## EnR & systèmes

### Systèmes

#### Chauffage :

- Pompe à chaleur
- Radiateur à eau
- Plancher chauffant basse température

#### ECS :

- Solaire thermique

#### Rafraîchissement :

- Aucun système de climatisation

#### Ventilation :

- VMC hygro-réglable (hygro B)

#### Energies renouvelables :

- Solaire thermique

## Environnement

### Environnement urbain

lotissement

## Facture énergétique

coût énergétique réel / m<sup>2</sup> : 6.03

Coût énergétique réel : 1074

Facture énergétique prévisionnelle / an : 1 074,00 €

## Carbone

### Emissions de GES

Emissions de GES en phase d'usage : 2,00 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Méthodologie :

DPE

