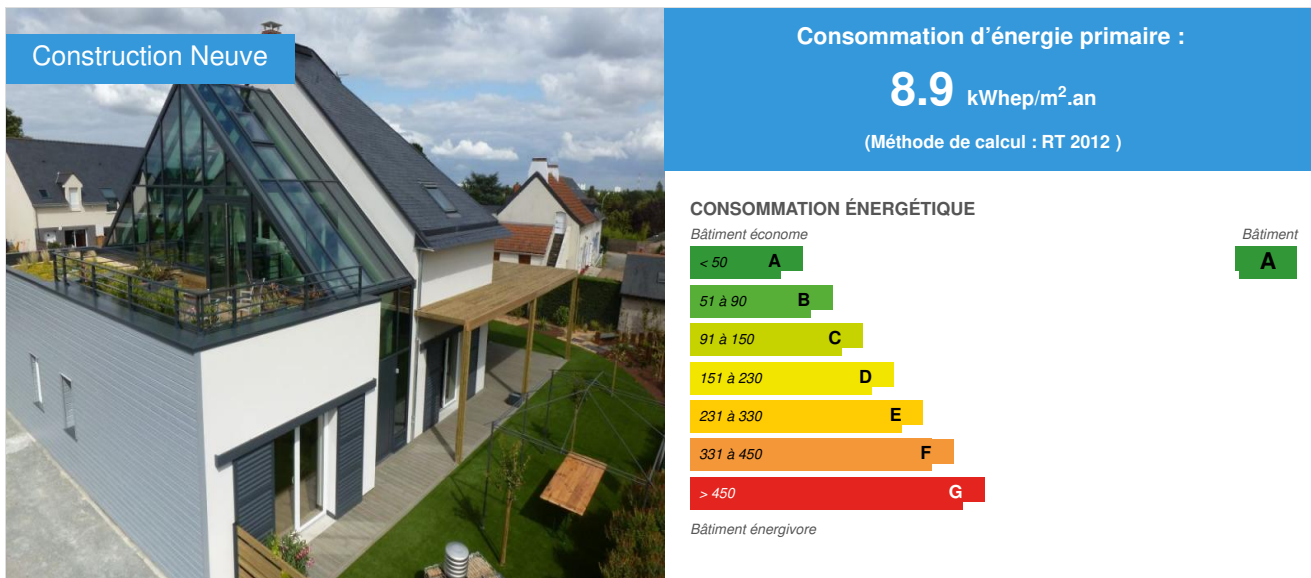


Maison Saint-Gobain Multi-confort (49)

par PELTIER MARIE / 2012-03-23 14:06:08 / France / 10786 / EN



Type de bâtiment : Maison individuelle isolée ou jumelée
Année de construction : 2011
Année de livraison : 2011
Adresse : 6 IMPASSE DE LA VERVEINE 49070 BEAUCOUZE, France
Zone climatique :

Surface nette : 167 m² SHON
Coût de construction ou de rénovation : 260 000 €
Coût/m² : 1556.89 €/m²

Infos générales

Maison à basse consommation et à énergie positive, la Maison Saint-Gobain Multi-Confort anticipe les exigences de la RT 2012. Elle démontre qu'il est possible de construire aujourd'hui, l'habitat de demain, à partir de solutions disponibles sur le marché. Situé aux abords de la ville d'Angers, ce pavillon est la mise en pratique de l'habitat durable par Saint-Gobain.

Démarche développement durable du maître d'ouvrage

L'objectif de ce projet était de montrer qu'il est possible de construire aujourd'hui l'habitat de demain à partir de solutions disponibles sur le marché. Grâce à une combinaison astucieuse de ces solutions, nous pouvons atteindre les objectifs réglementaires d'aujourd'hui (RT2012) et anticiper ceux de demain (RT2020).

Description architecturale

- Association de différents systèmes constructifs du groupe SAINT-GOBAIN - Conception Bioclimatique - Démarche HQE - RDC accessible PMR - ...

Intervenants

Intervenants

Fonction : Maître d'ouvrage

Particulier (prêt à usage)

Fonction : Fabricant

Saint-Gobain

<http://www.construireavecsaint-gobain.fr/>

Fonction : Maître d'œuvre

Laure LEVANNEUR

llevanneur@archifact.fr

Mode contractuel

Autres méthodes

Energie

Consommation énergétique

Consommation d'énergie primaire : 8,90 kWhEP/m².an

Consommation d'énergie primaire pour un bâtiment standard : 50,00 kWhEP/m².an

Méthode de calcul : RT 2012

Répartition de la consommation énergétique : Chauffage: 18 kWhEP/m²/an - Eau Chaude Sanitaire: 12 kWhEP/m²/an - Eclairage: 3 kWhEP/m²/an - Ventilation: 6 kWhEP/m²/an

Consommation réelle (énergie finale)

Consommation d'énergie finale après travaux : 39,00 kWhEP/m².an

Performance énergétique de l'enveloppe

UBat de l'enveloppe : 0,30 W.m⁻².K⁻¹

Plus d'information sur l'enveloppe :

Parois verticales (CALIMUR + PSE 300mm λ32) → Up = 0,128 W/m².°C - Combles/Rampants (ISOCONFORT 35 220mm entre pannes 240mm sous pannes) → Up = 0,09 W/m².°C - Toitures/Terrasses (STISOLETANCH VL 300mm + PLACO VOÛTE) → Up = 0,12 W/m².°C - Plancher bas sur terre plein (MAXISSIMO 80mm sous chape 120mm) → Up = 0,13 W/m².°C - Plancher bas sur vide sanitaire (Plancher sec + MAXISSIMO 80 mm + HOURDISOL) → Up = 0,1 W/m².°C - Portes vitrées (DV Climaplus UltraN) → Uw moyen = 0,1 W/m².°C / Sw moyen = 0,393 / Tlw moyen = 79% - Vitrages nord (TV Climatop Lux) → Ug = 0,7 W/m².°C / Sw moyen = 0,365 / Tlw moyen = 74% - Vitrages autres (DV Climaplus UltraN) → Ug = 1,1 W/m².°C / Sw moyen = 0,393 / Tlw moyen = 80% - Surface totale des menuiseries = 23% SHAB (Exigence RT2012) ----- 15 marques SAINT-GOBAIN parties prenantes de ce projet : ADFORS, CEDEO, EUROBETON INDUSTRIE, GLASSOLUTIONS, ISOVER, LAPEYRE, LES MENUISERIES FRANCAISES, PAM, PLACO, PLAFOMETAL, POINT P, SAINT-GOBAIN GLASS, SAINT-GOBAIN SOLAR, SEVAX, WEBER

Indicateur : I4

Etanchéité à l'air : 0,60

EnR & systèmes

Systèmes

Chauffage :

- Autres

ECS :

- Solaire thermique

Rafraîchissement :

- Aucun système de climatisation

Ventilation :

- Double flux avec échangeur thermique

Energies renouvelables :

- Solaire photovoltaïque
- Solaire thermique

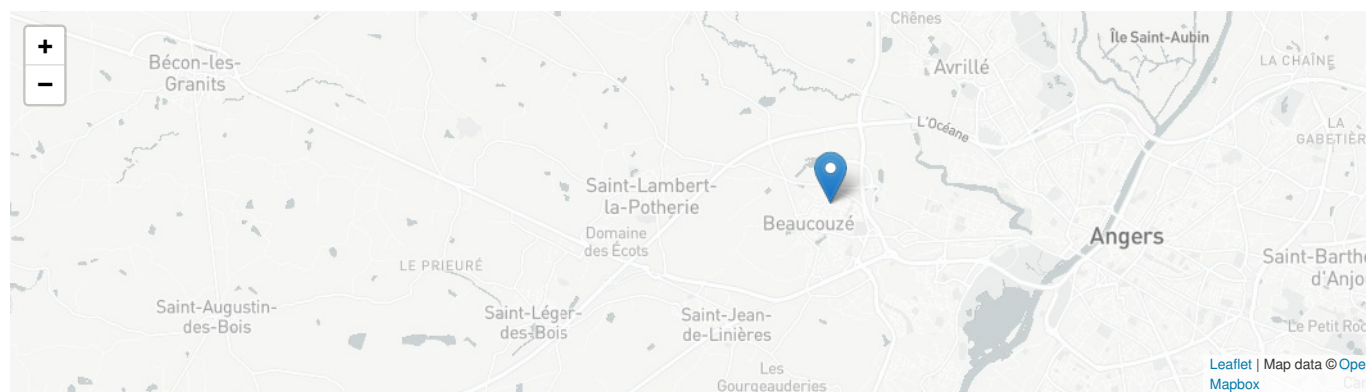
Production d'énergie renouvelable : 685,00 %

Environnement

Environnement urbain

Surface du terrain : 509,00 m²

Lotissement - périphérie d'Angers.



Date Export : 20230313085518