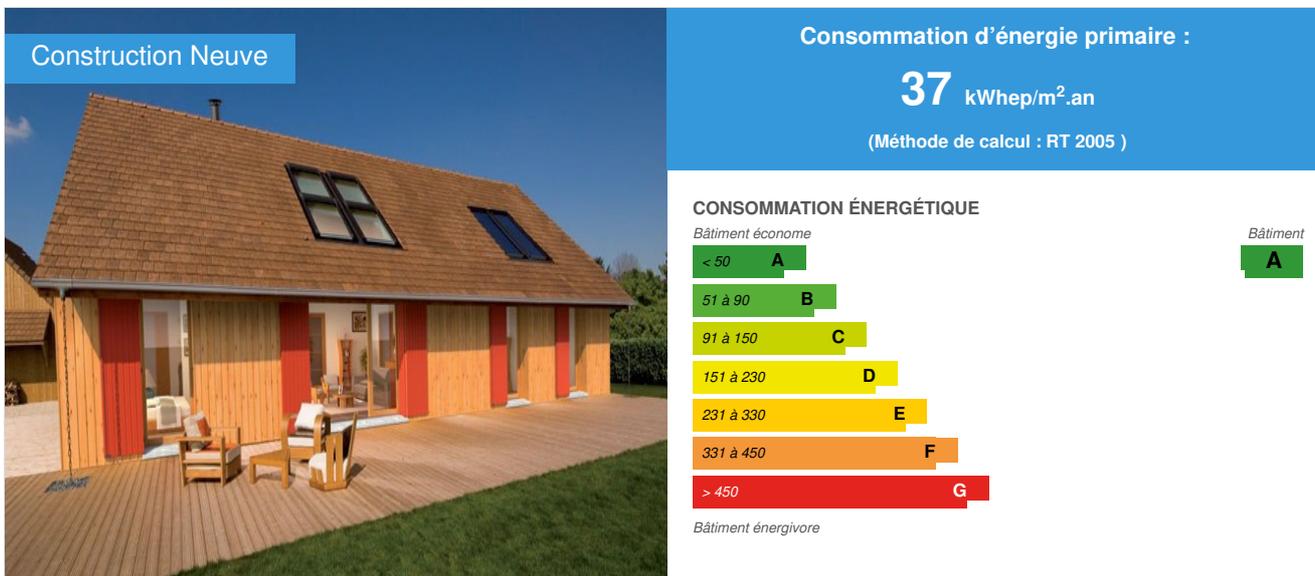


## Maison HQE à Chançay (37)

par maxime parent du chatelet / 2012-03-01 16:37:40 / France / 5099 / FR



**Type de bâtiment** : Maison individuelle isolée ou jumelée  
**Année de construction** : 2010  
**Année de livraison** : 2010  
**Adresse** : 37210 CHANÇAY, France  
**Zone climatique** : [Csb] Littoral Méditerranéen - Tempéré, été frais et sec.

**Surface nette** : 121 m<sup>2</sup> Autre type de surface nette  
**Coût de construction ou de rénovation** : 172 000 €  
**Nombre d'unités fonctionnelles** : 1 Logement(s)  
**Coût/m<sup>2</sup>** : 1421.49 €/m<sup>2</sup>

Label / Certifications :



### Infos générales

Maison BBC, acier-Béton

### Démarche développement durable du maître d'ouvrage

Construire une maison basse consommation et haute qualité environnementale

### Description architecturale

Maison traditionnelle de plein pied, toit tuile 2 pentes

## Intervenants

### Intervenants

Fonction : Constructeur

Maisons Phénix

Sébastien Beau - 02 40 03 00 36

<http://www.maisons-phenix.com>

Fonction : Certificateur

CEQUAMI

M.Parent du Chatelet - 01 44 96 52 69

<http://www.mamaisoncertifiee.com/-Cequami-.html>

### Type de marché public

Réalisation

## Energie

### Consommation énergétique

Consommation d'énergie primaire : 37,00 kWhep/m<sup>2</sup>.an

Consommation d'énergie primaire pour un bâtiment standard : 123,00 kWhep/m<sup>2</sup>.an

Méthode de calcul : RT 2005

### Performance énergétique de l'enveloppe

UBat de l'enveloppe : 0,24 W.m<sup>-2</sup>.K<sup>-1</sup>

Plus d'information sur l'enveloppe :

Fenêtres, portes-fenêtres, portes vitrées, parois transparentes ou translucides:(e=0,05), 4/16(argon)/4, Menuiseries bois, volets pleins, Planchers hauts:Laine de Verre 340mm(R=7,5) + panneau de laine de verre 140mm, Planchers bas:Plancher HPL (Up=0,23), Polyurethane 25 mm, chape flottante

Indicateur : I4

Etanchéité à l'air : 0,19

## EnR & systèmes

### Systemes

Chauffage :

- Pompe à chaleur
- Ventilo-convecteur

ECS :

- Solaire thermique

Rafraîchissement :

- Aucun système de climatisation

Ventilation :

- VMC hygro-réglable (hygro A)

Energies renouvelables :

- Solaire thermique

## Environnement urbain

lotissement

## Coûts

## Facture énergétique

Facture énergétique prévisionnelle / an : 770,00 €

## Carbone

## Emissions de GES

Emissions de GES en phase d'usage : 1,00 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Méthodologie :

dpe

Durée de vie du bâtiment : 50,00 année(s)

