

## La maison dans les règles de l'art

par François-Xavier Jeuland / 2017-06-15 22:54:50 / France / 882 / FR



**Type de bâtiment :** Maison individuelle isolée ou jumelée  
**Année de construction :** 2015  
**Année de livraison :** 2016  
**Adresse :** 14 rue Dumont d'Urville 92190 MEUDON, France  
**Zone climatique :** [Cfb] Océanique hiver tempéré, été chaud, pas de saison sèche

**Surface nette :** 263 m<sup>2</sup> SHON

**Label / Certifications :**



**Proposé par :**



### Infos générales

Maison d'architecte domotisée à Meudon (92)

### Démarche développement durable du maître d'ouvrage

Avant même d'avoir un terrain à bâtir, les maîtres d'ouvrage avaient la ferme intention de construire une maison devant privilégier le rapport intérieur/extérieur. Les règles imposaient de construire une maison en enduit avec des volets en bois. L'architecte a inversé la logique en proposant des volets surdimensionnés... Le bois mis en œuvre est brut. Il n'a bénéficié d'aucun traitement. L'architecte voulait qu'il se patine et se grise naturellement. bardage bois Red Cedar / volets bois Red Cedar Like Blinds / menuiserie Technal / sol Amonit / panneau bois intérieur Baubuche / caillebotis Ipé

### Description architecturale

Un impératif d'intimité devait être pris en compte. L'architecte a imaginé des volets comme autant de filtres nécessaires.

## Plus de détails sur ce projet

<http://www.tema.archi/articles/le-palmares-des-journees-d-architecture-a-vivre-devoile-0>

### Intervenants

#### Intervenants

Fonction : Architecte

Claudia et David Devaux Architectes

David Devaux

<http://dda-architectes.com/>

#### Type de marché public

Marché global de performance

### Energie

#### Consommation énergétique

Méthode de calcul : RT 2012

### EnR & systèmes

#### Systèmes

Chauffage :

- Pompe à chaleur
- Plancher chauffant basse température

ECS :

- Chauffe-eau électrique individuel

Rafrâichissement :

- Aucun système de climatisation

Ventilation :

- Double flux avec échangeur thermique

Energies renouvelables :

- Pompe à chaleur

#### Bâtiment intelligent

Fonctions Smart Building du bâtiment :

Gestion éclairages, stores, contrôle d'accès et sécurité

[Box Tydom 2 delta dore - Scenario Depart - Appareillage et Eclairage Modular -](#)

Opinion des occupants sur les fonctions Smart Building : Très intéressé par nature

### Environnement

#### Environnement urbain

Quartier résidentiel

## Solution

Tydom2

Delta Dore

<https://www.deltadore.fr/domotique/pilotage-maison-connectee/box-domotique/tydom-2-0-ref-6414118>

Catégorie de la solution : Management / Facility management



## Coûts

### Coûts de construction & exploitation

Coût global de référence : 15 000,00 €

Coût global de référence/Logement(s) : 15000

## Concours

### Raisons de la candidature au(x) concours

Une maison dans les règles de l'art, dans celles du PLU... et même selon celles de l'ancien propriétaire du terrain ! Bref, l'agence DDA, David Devaux et Claudia Devaux, au cordeau, a imaginé à Meudon, en banlieue parisienne, une judicieuse construction brouillant toutes les limites. La domotique permet notamment une gestion parfaite des stores papillons.

