Maison 10 rue Schoelcher

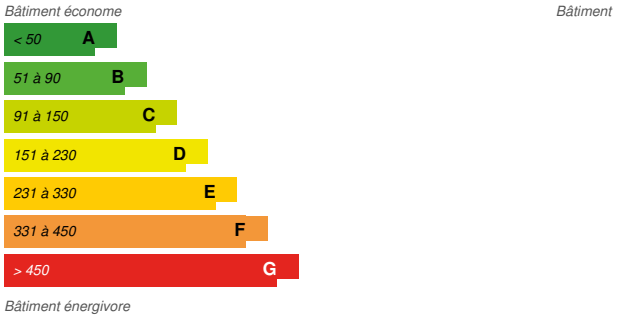
par Fabien Bermès / 2017-03-07 20:28:22 / France / 8424 / EN

Consommation d'énergie primaire :

23 kWhep/m².an

(Méthode de calcul : RTAA DOM 2012)

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE



Type de bâtiment : Maison individuelle isolée ou jumelée
Année de construction : 2012
Année de livraison : 2012
Adresse : rue schoelcher 97300 CAYENNE, GUYANE FRANCAISE, France
Zone climatique : [Af] Tropical humide. Pas de saison sèche.

Surface nette : 160 m² SHON
Coût de construction ou de rénovation : 330 000 €
Coût/m² : 2062.5 €/m²

Infos générales

Maison de ville bioclimatique à Cayenne

Démarche développement durable du maître d'ouvrage

Démarche QEA

Description architecturale

Maison de ville à R+2 située dans le centre ville de Cayenne

Intervenants

Intervenants

Fonction : Architecte

Atelier Fabien Bermès

Fabien Bermès - 0694 45 13 13

Fonction : Bureau d'études structures

SETI Guyane

Thierry Torrente - 0694 20 99 59

Type de marché public

Marché global de performance

Energie

Consommation énergétique

Consommation d'énergie primaire : 23,00 kWhep/m^2.an

Méthode de calcul : RTAA DOM 2012

Répartition de la consommation énergétique : Electroménager / Eclairage

Consommation réelle (énergie finale)

Consommation d'énergie finale après travaux : 13,00 kWhef/m^2.an

Consommation réelle (énergie finale) /m2 : 13,00 kWhef/m^2.an

Année de référence : 2 014

Plus d'information sur la consommation réelle et les performances

Constat sur facture annuelle EDF

EnR & systèmes

Systèmes

Chauffage :

- Aucun système de chauffage

ECS :

- Solaire thermique

Rafraîchissement :

- Aucun système de climatisation

Ventilation :

- Ventilation naturelle

Energies renouvelables :

- Solaire thermique

Environnement

Environnement urbain

Surface du terrain : 170,00 m^2

Surface au sol construite : 54,00 %

Espaces verts communs : 80,00

Maison située en centre ville dense, proche des commerces, des administrations, des places publiques et des transports.

Solutions

Solution

Clins bois ajourés

CRI

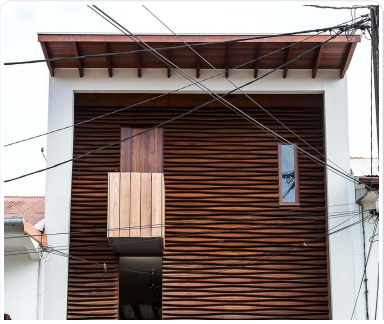
0694 40 65 56

http://ww.aquaa.fr

Catégorie de la solution : Second œuvre / Menuiseries extérieures

Façade en clins bois ajourées permettant une ventilation naturelle, tout en conservant une séparation visuelle avec la rue.

Le produit a été bien accepté par l'ensemble des parties



Coûts

Concours

Raisons de la candidature au(x) concours

- Protections solaires
- Ventilation Naturelle
- ENR (Chauffe eau solaire)
- Ecoconstruction (Bois de Guyane)

Batiment candidat dans la catégorie

Coup de Cœur des Internautes

Date Export : 20230317034710