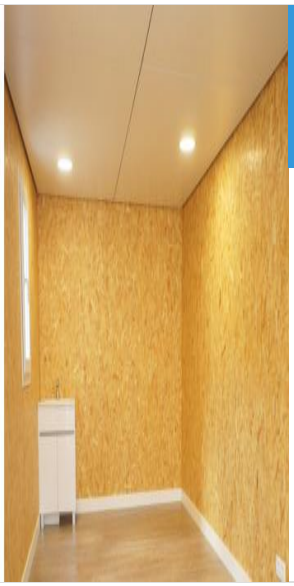
MICROCASA PARA UN ESTUDIO DE MÚSICA

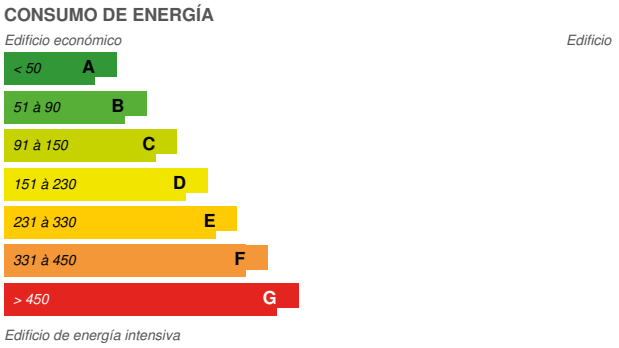
por Jesus fernandez fernandez / 2013-07-17 16:44:08 / España / 2657 / ES



Consumo de energía primaria :

50 kWhpe/m^2.year

(Método de cálculo : Otros)



Tipo de edificio : Casa aislada o adosada,
Año de la construcción : 2014
Años de entrega : 2014
Calle : MADRID, España
Zona climática :

Superficie útil : 20 m^2 Superficie útil
Coste de la construcción : 16 000 €
Número de unidades funcionales : 1 Viviendas
Coste/m2 : 800 €/m^2

Certificaciones :

Descripción

Fernando es un músico (violinista) nada convencional. Hace tiempo que buscaba un lugar adecuado para desarrollar su actividad creadora. Sus necesidades en cuanto a superficie no eran grandes (20m2), pero sí que el espacio fuese versátil, pues necesitaba utilizarlo tanto para ensayar como para grabar sus composiciones. Otros requisitos eran: Que tuviese buena acústica, que fuese confortable y estuviese bien situado para no tener que cruzar Madrid cuando tuviese una idea. Su reciente mudanza a un edificio de Lofts en el este de Madrid le abrió la puerta a disponer de este espacio en su propia casa. Separar los espacios de trabajo y vida y razones de buena vecindad hicieron aconsejable ubicar el estudio en la espaciosa terraza de su nuevo Loft. Tras conocer el trabajo de CS&A a través de Iniciativa Sostenible, le quedo claro que podía optar a algo más adaptado a sus necesidades de habitabilidad y presupuesto que una simple casita de jardín. Os describimos aquí la memoria de calidades de esta construcción con **categoría energética A** y realizada con criterios de **casa pasiva**:

Ver más detalles de este proyecto

http://www.iniciativasostenible.com/microcasa-para-un-estudio-de-musica-en-madrid-finalizada/

Fiabilidad de los datos

Autodeclarado

Diseñada para poder ser calentada únicamente con energía solar en un dia soleado de invierno. Refrigeración pasiva en verano mediante fachada y cubierta ventilada con tiro natural por efecto Venturi.

Actores

Actores

Función : Constructor principal

Daniel Corbi Sanchez

contacto@iniciativasostenible.com

http://www.iniciativasostenible.com/

Función : Constructor principal

Iniciativa sostenible

Daniel Corbi

http://www.iniciativasostenible.com/inicio/

Metodo de contrato

Edificio construido y vendido

http://www.iniciativasostenible.com/contacto-y-equipo/

Filosofía ambiental del promotor

Estudio de alto aislamiento térmico (U= 0,24w/m2ºk) con sobrado cumplimiento del C.T.E con Calificación energética A, con un ahorro del 70% de la energía consumida respecto de una casa convencional con calificación energética D (con ventanas invernadero el ahorro sube al 80%).

Descripción de la arquitectura

Arquitectura bioclimática y Bioconstruccion con criterios pasivos

Opinión de los usuarios del edificio

Fernando es un músico (violinista) nada convencional. Hace tiempo que buscaba un lugar adecuado para desarrollar su actividad creadora. Sus necesidades en cuanto a superficie no eran grandes (20m2), pero sí que el espacio fuese versátil, pues necesitaba utilizarlo tanto para ensayar como para grabar sus composiciones. Otros requisitos eran: Que tuviese buena acústica, que fuese confortable y estuviese bien situado para no tener que cruzar Madrid cuando tuviese una idea. Su reciente mudanza a un edificio de Lofts en el este de Madrid le abrió la puerta a disponer de este espacio en su propia casa. Separar los espacios de trabajo y vida y razones de buena vecindad hicieron aconsejable ubicar el estudio en la espaciosa terraza de su nuevo Loft. Tras conocer el trabajo de CS&A a través de Iniciativa Sostenible, le quedo claro que podía optar a algo más adaptado a sus necesidades de habitabilidad y presupuesto que una simple casita de jardín. Os describimos aquí la memoria de calidades de esta construcción con categoría energética A y realizada con criterios de casa pasiva

Energía

Consumo de energía

Consumo de energía primaria : 50,00 kWhpe/m^2.year

Consumo de energía primaria por un edificio estándar : 50,00 kWhpe/m^2.year

Método de cálculo : Otros

Consumo inicial : 50,00 kWhpe/m^2.year

Comportamiento de la envolvente

Valor de la U : 0,24 $W.m^{-2}.K^{-1}$

Más información :

•Estructura en entramado de madera maciza certificada mediante forjados arriostrados con panel Plywood de 18mm. La fachada se resolverá mediante entramado de madera maciza certificada con paneles arriostradores en o.s.b 15mm terminados interiormente con tablero o.s.b 15mm. Se plantea una escalera vertical en un tramo de acceso al altillo desde el salón.

Coeficiente de compacidad del edificio : 0,34

DB HE1

Renovables y sistemas

Sistemas

Sistema de calefacción :

- Sin sistema de calefacción

Sistema de agua caliente :

- Sin sistema de agua caliente sanitaria

Sistema de refrigeración :

- Sin sistema de refrigeración

Sistema de ventilación :

- Ventilación natural

Sistemas renovables :

- No hay sistemas de energía renovable

No se han instalado sistema alguno

Productos

Producto

ESTUDIO BIO 20

INICIATIVA SOSTENIBLE

http://www.iniciativasostenible.com/microcasa-para-un-estudio-de-musica-en-madrid-finalizada/

Categoría del producto : Obras estructurales / Sistema pasivo

Pequeña casa Bioclimática de 20m2. Gracias a su gran aislamiento acústico (reducción respecto a emisión exterior superior a 35dB), que la hacen ideal para uso como estudio de práctica musical o de grabación

Costes

Costes de construcción y explotación

Coste total del edificio : 16 €

Entorno urbano

Entorno urbano

La vivienda se encuentra en plano Madrid, zona de julian Camarillo.

Superficie de parcela

Superficie de parcela : 40,00 m^2

Superficie construida

Superficie construida : 20,00 %

Calidad ambiental del edificio

- Adaptabilidad del edificio
- Salud, calidad del aire interior
- Acústico
- Eficiencia energética, la gestión de la energía
- Gestión del espacio, la integración en el sitio
- Productos y materiales de la construcción

Date Export : 20230613140606