

Casa Vila Cullell

por Marc Alventosa Zaidin / 2013-07-22 14:16:50 / España / 5062 / ES



Nueva construcción

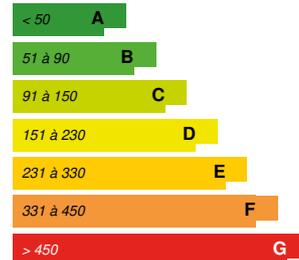
Consumo de energía primaria :

32.38 kWhpe/m².year

(Método de cálculo : Energía primaria necesaria)

CONSUMO DE ENERGÍA

Edificio económico



Edificio

A

Edificio de energía intensiva

Tipo de edificio : Casa aislada o adosada,

Año de la construcción : 2013

Años de entrega : 2013

Calle : Diputació 13-15 08198 BAR LA FLORESTA, SANT CUGAT DEL VALLÈS, España

Zona climática : [BSh] Subtropical Dry Semiarid (Steppe)

Superficie útil : 212 m² Superficie útil

Coste de la construcción : 310 000 €

Coste/m2 : 1462.26 €/m²

Descripción

El proyecto se organiza a partir de cuatromódulos independientes unidos por una cubierta que actúa como elemento intersticial del conjunto. Esta unión nos permite enmarcar y referenciar visualmente cada una de los cuatro hitos identificados como patrimonio sentimental, consiguiendo así, que siempre estén relacionados con las vivencias interiores de la nueva casa.

Ver más detalles de este proyecto

<http://www.alventosamorell.com/wp-content/uploads/Estudi-Efici%C3%A8ncia-Energ%C3%A8tica-VC.pdf>

Fiabilidad de los datos

Autodeclarado

Actores

Actores

Función : Autor del proyecto

Josep Ma. Alventosa

arquitectes@alventosamorell.com

<http://www.alventosamorell.com>

Función : Autor del proyecto

Marc Alventosa

arquitectes@alventosamorell.com

<http://www.alventosamorell.com>

Función : Autor del proyecto

Xavier Morell

arquitectes@alventosamorell.com

<http://www.alventosamorell.com>

Función : Otra consultoría

Alventosa Morell Arquitectes

arquitectes@alventosamorell.com

<http://www.alventosamorell.com>

Metodo de contrato

Lotes separados

Filosofía ambiental del promotor

El proyecto nace de unas conversaciones previas con el cliente donde compartimos inquietudes sobre el agotamiento de las fuentes de energía fósiles, así como la necesidad de ser más respetuosos con el entorno más inmediato. La obra está ubicada dentro de la cordillera de Collserola, en la Floresta, la gran reserva natural de Barcelona y parte del Vallès.

Al compartir las inquietudes de los clientes hacia las construcciones sostenibles y emocionarnos con la nostalgia con que explicaban experiencias familiares vividas dentro de esta parcela; tuvimos muy clara la estrategia: Teníamos que construir una construcción energéticamente eficiente y potenciar todos aquellos elementos, que, conjuntamente con los clientes, identificamos como patrimonio sentimental familiar (caminito de tierra existente, mesita de piedra protegida por una encina centenaria, vistas a Montserrat y conexión con la parcela norte).

Descripción de la arquitectura

El proyecto se organiza a partir de cuatro módulos independientes unidos por una cubierta que actúa como elemento intersticial del conjunto. Esta unión nos permite enmarcar y referenciar visualmente cada una de los cuatro hitos identificados como patrimonio sentimental, consiguiendo así, que siempre estén relacionados con las vivencias interiores de la nueva casa.

Opinión de los usuarios del edificio

Plenamente satisfactoria ya que el aumento de sensación de bienestar ha sido una grata sorpresa. Además, comprobar que se puede vivir mejor sin calefacción ni climatización és un orgullo para el sr. Jaume.

Energía

Consumo de energía

Consumo de energía primaria : 32,38 kWhpe/m².year

Consumo de energía primaria por un edificio estándar : 92,40 kWhpe/m².year

Método de cálculo : Energía primaria necesaria

Desglose del consumo de energía :

Iluminación + aparatos eléctricos, 3194 kWh.

Caldera, 5238,55kWh.

Comportamiento de la envolvente

Valor de la U : 0,19 W.m⁻².K⁻¹

Más información :

Fachada = 0.19

Cubierta = 0.14

Ventanas = 1.1

Coeficiente de compacidad del edificio : 0,87

Renovables y sistemas

Sistemas

Sistema de calefacción :

- Caldera eléctrica individual

Sistema de agua caliente :

- Caldera eléctrica individual

Sistema de refrigeración :

- Sin sistema de refrigeración

Sistema de ventilación :

- Ventilación natural

Sistemas renovables :

- Paneles solares

Comportamiento ambiental

Emisiones GEI

Vida útil de edificio : 75,00 year(s)

Materiales eco-diseñados : Materiales Utilizados:

- Estructura: Madera de abeto, sistema Frame.
- Acabados interiores paredes: madera tricapa i Fermacell.
- Carpintería: Ventanas de madera de abeto
- Suelo: Solera de hormigón pulido

Productos

Producto

Estructuras de madera de abeto

Grup Sebastià Indústries de la fusta

www.sebastia.es

<http://www.sebastia.es/>

Categoría del producto : Obras estructurales / Estructura - Albañilería - Fachada

Sistema estructural de madera Frame que nos permite construir un envolvente con óptimas prestaciones térmicas, agil y muy ligero.

- Fachada, U= 0,191 W/m2K

- Cubierta, U= 0,141 W/m2K

Carpintería de madera

Finestres Soldevila

<http://www.soldevila-ventanas.com/>

<http://www.soldevila-ventanas.com/>

Categoría del producto : Obras estructurales / Carpintería, cubierta, estanqueidad

Ventanas de madera con óptimas prestaciones térmicas, U= 1,1W/m2K

Costes

Coste de las facturas de energía : 998,17 €

Entorno urbano

Entorno urbano

El solar, situado en la vertiente sur de un *turonet, es una parcela muy cuidada que gracias a su densa vegetación crea un microclima, único, de paz y calma dónde es fácil *desconectar del *estrés de Barcelona y su área metropolitana.

Superficie de parcela

Superficie de parcela : 670,00 m²

Superficie construida

Superficie construida : 30,00 %

Zonas verdes

Zonas verdes : 348,23

Aparcamiento

Aparcamiento al exterior protegido parcialmente por un porche.

Plazas: 2 coches

Concurso



Date Export : 20230414135539