Casa 2 MJ

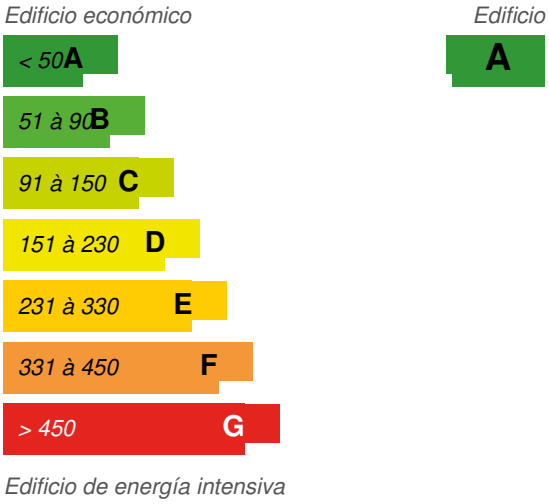
por Albert Fargas / 2016-12-06 23:21:39 / España / 2460 / ES

Consumo de energía primaria :

15 kWhpe/m².year

(Método de cálculo : Otros)

CONSUMO DE ENERGÍA



Tipo de edificio : Casa aislada o adosada,
Año de la construcción : 2015
Años de entrega : 2015
Calle : 25740 PONTS, España
Zona climática : [Csa] Interior Mediterranean - Mild with dry, hot summer.

Superficie útil : 197 m² Superficie útil
Coste de la construcción : 250 000 €
Coste/m2 : 1269.04 €/m²

Certificaciones :

Descripción

Casa pasiva de estilo moderno llegando a un muy bajo consumo y materiales no tóxicos en construcción para una buena calidad de vida de los ocupantes.

Ver más detalles de este proyecto

http://farhaus.com/

Fiabilidad de los datos

Asesor

Actores

Actores

Función : Contratista general

FARHAUS

Albert Fargas

http://farhaus.com/

Construcción pasiva en madera

Función : Autor del proyecto

Anna Lopez

Arquitecta

Metodo de contrato

Precio máximo garantizado

Filosofía ambiental del promotor

Mínimo consumo en Calefacción con máximo respeto del medio ambiente

Descripción de la arquitectura

Moderna de líneas minimalistas

Acabado de fachada neolith

Opinión de los usuarios del edificio

Contentos con el resultado y transcurso de la obra

Energía

Consumo de energía

Consumo de energía primaria : 15,00 kWhpe/m^2.year

Consumo de energía primaria por un edificio estándar : 103,00 kWhpe/m^2.year

Método de cálculo : Otros

Coste de la eficiencia energética del edificio : 0.0004

Energía final : 118,00 kWhfe/m^2.year

Comportamiento de la envolvente

Valor de la U : 0,16 $W.m^{-2}.K^{-1}$

Más información :

Acabado fachada sin mantenimiento de neolith

Consumo real (energía final)

Consumo real (energía final) / m2 : 120,00 kWhfe/m^2.year

Consumo real (energía final) / unidad funcional : 120,00 kWhfe/m^2.year

Año de referencia para el consumo de energía : 2 015

Renovables y sistemas

Sistemas

Sistema de calefacción :

- Otro
- Wood boiler
- Solar thermal

Sistema de agua caliente :

- Paneles solares

Sistema de refrigeración :

- Otros

Sistema de ventilación :

- Ventilación natural
- Sobre ventilación nocturna
- Doble flujo

Zhender

Sistemas renovables :

- Energía solar fotovoltaica
- Caldera de biomasa

Producción de energía renovable : 25,00 %

Soluciones que mejoran las ganancias gratuitas naturaleles :

Persianas exteriores graduables, control solar, buen aislamiento y diseño pasivo

Comportamiento ambiental

Materiales eco-diseñados : Madera, aislante celulosa, corcho

Salud y confort

Concentración calculada de CO2 en interiores :
menos de 600ppm

Concentración medida de CO2 en interiores :
menos de 600ppm

Confort térmico medido : 21º
Confort térmico medido : 21º

Productos

Producto

Panel prefabricado de paredes estructurales autoportantes

FARHAUS

Farhaus.com

http://farhaus.com/

Categoría del producto : Obras estructurales /
Carpintería, cubierta, estanqueidad

Paredes y cubiertas autoportantes en madera y estructurales para un rápido montaje

Buena calidad

Costes

Costes de construcción y explotación

Coste global : 290 000,00 €

Coste del sistema de energía renovable : 10 000,00 €

Coste global/Viviendas : 290000

Coste total del edificio : 280 000 €

Coste de las facturas de energía : 500,00 €

Coste real de la energía/m2 : 2.54

Coste real de la energía/Viviendas : 500

Entorno urbano

Entorno urbano

rural-urbano

Superficie de parcela

Superficie de parcela : 90,00 m^2

Superficie construida

Superficie construida : 80,00 %

Aparcamiento

si

Calidad ambiental del edificio

Calidad ambiental del edificio

- Adaptabilidad del edificio
- Salud, calidad del aire interior
- Biodiversidad
- Obras (incluida la gestión de residuos)
- Consultas - participación
- Acústico
- Confort (olfativo, térmico, visual)
- Gestión de Residuos
- Eficiencia energética, la gestión de la energía
- Energía renovable
- Gestión y mantenimiento de los edificios
- Fin de vida del edificio
- Gestión del espacio, la integración en el sitio
- Movilidad
- Procesos de construcción

- Productos y materiales de la construcción

Concurso

Date Export : 20230326172316