


Casa pasiva Alzina

por [Albert Fargas](#) / ⌚ 2016-12-06 23:07:40 / España / 👁 1791 / 🇪🇸

Ampliación + Renovación



Consumo de energía primaria :

12 kWhpe/m².year

(Método de cálculo : Otros)

CONSUMO DE ENERGÍA

Edificio económico	Edificio
< 50 A	A
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

Edificio de energía intensiva

Tipo de edificio : Casa aislada o adosada,

Año de la construcción : 2014

Años de entrega : 2014

Calle : 25740 ALZINA, España

Zona climática : [Csa] Interior Mediterranean - Mild with dry, hot summer.

Superficie útil : 103 m² Superficie útil

Coste de la construcción : 130 000 €

Coste/m² : 1262.14 €/m²

Certificaciones :



Descripción

Casa pasiva en un pequeño pueblo de Lérida para un pintor y una coreógrafa, donde se ha rehabilitado una planta baja ya existente con la casa pasiva vividera en P1.

Ver más detalles de este proyecto

<http://farhaus.com/>

Fiabilidad de los datos

Asesor

Actores

Actores

Función : Contratista general

Farhaus

Albert Fargas

<http://farhaus.com/>

Construcción pasiva en madera

Función : Autor del proyecto

Projecte aire

Xavier Tragant

<http://projecteaire.com/>

Arquitecto, cálculo energético

Metodo de contrato

Contratista General

Filosofía ambiental del promotor

Mínimo consumo energético y máximo respeto por el medio ambiente.

Descripción de la arquitectura

Respetando la arquitectura vernácula y los volúmenes existentes, intentar dar un aire contemporáneo a la vivienda. Las fachadas están sin tratar para un envejecimiento natural y mimetizan con el entorno.

Opinión de los usuarios del edificio

Muy buena, han pasado a consumir un 80% menos de calefacción con más confort.

Energía

Consumo de energía

Consumo de energía primaria : 12,00 kWhpe/m².year

Consumo de energía primaria por un edificio estándar : 110,00 kWhpe/m².year

Método de cálculo : Otros

Coste de la eficiencia energética del edificio : 0.0008

Energía final : 92,00 kWhfe/m².year

Consumo inicial : 12,00 kWhpe/m².year

Comportamiento de la envolvente

Valor de la U : 0,14 W.m⁻².K⁻¹

Más información :

Prefabricado de madera, se montó en 3 días

EN 13829 - n50 » (en 1/h-1)

Valor de la permeabilidad al aire : 0,40

[Energiehaus](#)

Opinión de los usuarios del sistema de control : Muy fiable

Consumo real (energía final)

Consumo real (energía final) / m² : 12,00 kWhfe/m².year

Consumo real (energía final) / unidad funcional : 103,00 kWhfe/m².year

Año de referencia para el consumo de energía : 2 014

Renovables y sistemas

Sistemas

Sistema de calefacción :

- Bomba de calor geotérmica

Sistema de agua caliente :

- Bomba de calor

Sistema de refrigeración :

- Bomba de calor geotérmica

Sistema de ventilación :

- Doble flujo

Sistemas renovables :

- Bomba de calor (energía geotérmica)

Producción de energía renovable : 60,00 %

Bomba de calor Mitsubishi ecodan 4,5 kw

Soluciones que mejoran las ganancias gratuitas naturales :

Ventilación cruzada, diseño pasivo

Comportamiento ambiental

Calidad del aire interior

menos de 600ppm

Salud y confort

Todos los materiales son naturales y libres de tóxicos, reduciendo a 0 las sustancias volátiles o tóxicas que provengan de la propia construcción.

Concentración calculada de CO2 en interiores :

menos de 600ppm

Concentración medida de CO2 en interiores :

menos de 600ppm

Confort térmico medido : elevado

Confort acústico : elevado

Productos

Producto

Prefabricación con madera

FARHAUS



Albert Fargas

<http://farhaus.com/>

Categoría del producto : Obras estructurales / Carpintería, cubierta, estanqueidad

Paneles prefabricados de madera

Mucha rapidez y calidad de montaje

Costes

Costes de construcción y explotación

Coste global : 130 000,00 €

Coste global/Viviendas : 130000

Coste total del edificio : 125 000 €

Coste de las facturas de energía : 500,00 €

Coste real de la energía/m² : 4.85

Coste real de la energía/Viviendas : 500

Entorno urbano

Entorno urbano

Rural

Superficie de parcela

Superficie de parcela : 800,00 m²

Superficie construida

Superficie construida : 15,00 %

Aparcamiento

si

Calidad ambiental del edificio

Calidad ambiental del edificio

- Adaptabilidad del edificio
- Salud, calidad del aire interior
- Biodiversidad
- Obras (incluida la gestión de residuos)
- Consultas - participación
- Acústico
- Confort (olfativo, térmico, visual)
- Gestión de Residuos
- Gestión del Agua
- Eficiencia energética, la gestión de la energía

- Energía renovable
- Gestión y mantenimiento de los edificios
- Fin de vida del edificio
- Gestión del espacio, la integración en el sitio
- Movilidad
- Procesos de construcción
- Productos y materiales de la construcción

Concurso

 PDF

Date Export : 20230309023438