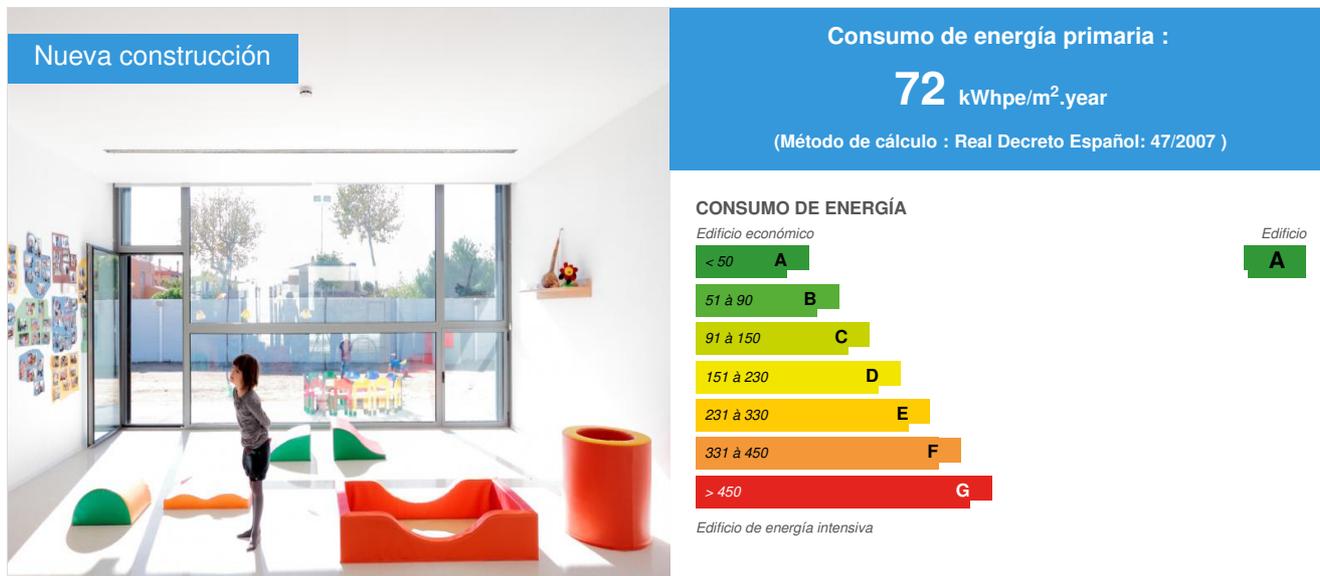


Jardin de infancia en Sant Pere Pescador

por amaia celaya / 2012-11-12 18:02:04 / España / 7406 / EN



Tipo de edificio : Preescolar, jardín de infancia, guardería
Año de la construcción : 2011
Años de entrega : 2011
Calle : C/ Verge del Portalet 17470 SANT PERE PESCADOR, España
Zona climática : [Csa] Interior Mediterranean - Mild with dry, hot summer.

Superficie útil : 270 m² Superficie útil
Coste de la construcción : 506 000 €
Coste/m2 : 1874.07 €/m²

Descripción

Este es un proyecto pequeño, realizado para un ayuntamiento (la pieza de las administraciones públicas más pequeña), con un presupuesto pequeño y además está dedicado a personas pequeñas.

Sin embargo nace con aspiraciones GRANDES: quiere que los niños aprendan desde el principio lo que nos jugamos en el planeta y por eso les ofrece un edificio que respira, que es eficiente energéticamente y que está construido con materiales que se encuentran cerca.

El edificio cuenta con muchísimas medidas pasivas (sombra, compacidad, colchonestérmicos, cubierta ajardinada, aislamiento de corcho...) y algunas activas (geotermia y mecanismos de agua y luz eficientes fundamentalmente).

Gracias a la voluntad de cliente y autores (el estudio de arquitectura abar arquitectos dispone de los sellos de calidad yeco-diseño europeos ISO 9001 y ISO 14006 certificados por el ICCL), y a una subvención del ICAEN (Instituto Catalán de Energía), consigue la máxima calificación - A - en eficiencia energética.

Fiabilidad de los datos

Certificado por tercera parte

Actores

Actores

Función : Autor del proyecto

Ander Aginako y Amaia Celaya (abar arquitectos) + Ovidi Alum

www.ovidialum.com

<http://www.abar.es>

Función : Promotor

Ayuntamiento de Sant Pere Pescador

Carme Vich Pascual

Función : Contratista general

Arcadi Pla S.L.

Función : Consultoría de instalaciones

Oikosvia Arquitectura SCCL

Marc Edo

<http://www.oikosvia.com>

Función : Project manager

Angel Gil Control y Gestión (Arquitecto técnico)

Angel Gil

Metodo de contrato

Otros

Filosofía ambiental del promotor

Este es un edificio compacto y flexible, que puede ser ampliado adosando más módulos - algo que nos pedían en el concurso gracias al cual ganamos el encargo - y en el que las clases son diáfanas porque tienen vocación de poder ser usadas de otra manera.

El edificio cuenta todas las medidas pasivas que el equipo pudo implementar (orientación adecuada, sombra por un toldo que protege de la luz de verano pero no de la invierno - ayudado por los árboles del patio que siguen creciendo -, compacidad con colchones térmicos a norte, control de huecos, cubierta ajardinada, aislamiento de corcho - que es un material de proximidad...) y algunas activas (geotermia y mecanismos de agua y luz eficientes fundamentalmente).

Gracias a la voluntad de cliente y autores (el estudio de arquitectura abar arquitectos dispone de los sellos de calidad y eco-diseño europeos ISO 9001 e ISO 14006 certificados por el ICCL), y a una subvención del ICAEN (Instituto Catalán de Energía), consigue la máxima calificación - A - en eficiencia energética.

Descripción de la arquitectura

Este es un proyecto pequeño, realizado para un ayuntamiento (la pieza de las administraciones públicas más pequeña), con un presupuesto pequeño y además está dedicado a personas pequeñas.

Sin embargo nace con aspiraciones GRANDES: quiere que los niños aprendan desde el principio lo que nos jugamos en el planeta y por eso les ofrece un edificio que respira, que es eficiente energéticamente y que está construido con materiales que se encuentran cerca.

El edificio se sitúa dentro de una manzana para uso terciario, en frente de un centro cívico existente y al lado de un futuro parque todavía por construir. La urbanización adyacente queda a cargo del ayuntamiento.

Es una pieza sencilla, blanca salvo por el toldo hacia el patio y por las rejas verdes que hacen las veces de rejas de seguridad en el norte (correderas) y también hacia el patio (fijas)...cambiando totalmente de la visión frontal, prácticamente transparente, al escorzo que no deja ver, obligando así al transeúnte a dejarse ver si quiere mirar al interior del patio.

Se trata de una pieza pequeña, de una planta, cerrada a norte y abierta a sur, protegida por un toldo que funciona a modo de "árbol artificial", que articula la relación de la pieza cerrada con el patio abierto de juegos.

El perímetro está muy controlado buscando la compacidad, las medidas pasivas: cubierta ajardinada, extra de aislamiento - de hecho es corcho, fabricado en la provincia, con lo que ganamos también en el uso de materiales de proximidad), alto porcentaje de construcción en seco y eliminación de puentes térmicos y toldo protector junto a los propios árboles del patio.

Solo la energía geotérmica asociada a suelo radiante trabaja las energías renovables y las medidas activas.

Si tuvieran que hacerlo otra vez

Trabajaríamos más las estaciones intermedias (primavera y otoño), y nos centraríamos tanto en los límites de frío y calor anual.

Energía

Consumo de energía

Consumo de energía primaria : 72,00 kWhpe/m².year

Consumo de energía primaria por un edificio estándar : 211,00 kWhpe/m².year

Método de cálculo : Real Decreto Español: 47/2007

Energía final : 27,80 kWhfe/m².year

Desglose del consumo de energía :

Demanda energética calefacción.....8.6 (kW / m2/ año) Demanda energética refrigeración.....20.1 (kW / m2 / año) Demanda energética electricidad.....18.5 (kW / m2 / año) Aporte de renovables.....75%

Comportamiento de la envolvente

Más información :

Suelo: 0,47 W/m²K Fachadas: 0,56 W/m²K Cubierta: 0,49 W/m²K Ventanas: 3,13 W/m²K

DB HE1

Valor de la permeabilidad al aire : 27,00

Renovables y sistemas

Sistemas

Sistema de calefacción :

- o Bomba de calor geotérmica
- o Suelo radiante a baja temperatura

Sistema de agua caliente :

- o Bomba de calor

Sistema de refrigeración :

- o Bomba de calor geotérmica
- o Fan coil

Sistema de ventilación :

- o Flujo único

Sistemas renovables :

- o Bomba de calor (energía geotérmica)

Producción de energía renovable : 75,00 %

Comportamiento ambiental

Emisiones GEI

GEI en la etapa de uso : 16,40 KgCO₂/m²/year

Metodología usada :

Factores de conversión publicados periódicamente en IDAE

Gestión del agua

Consumo de agua de red : 43 200,00 m³

Calidad del aire interior

50% estancias con ventilación natural / 100% con ventilación mecánica / control temperatura 60% / iluminación natural 70% / iluminación artificial 100% / aislamiento acústico standard según CTE

Productos

Producto

Corcho

Polígon Industrial c/Pals, nº 117 17200 PALAFRUGELL Tel. 972304156 Fax 972610192

<http://www.cork-2000.com/>

Categoría del producto : Acabados / Acabado, aislamiento



Costes

Costes de construcción y explotación

Coste del sistema de energía renovable : 15 000,00 €

Entorno urbano

Entorno urbano

Se trata de un proyecto de nueva construcción situado en una zona de equipamiento y servicios donde actualmente se ubica un centro cívico, dentro de una manzana conformada por las calles Provença, Delícies, Marinada y la calle Empori, del término municipal de Sant Pere Pescador, provincia de Girona.

Superficie de parcela

Superficie de parcela : 319,00 m²

Superficie construida

Superficie construida : 279,00 %

Aparcamiento

No hay

Concurso

