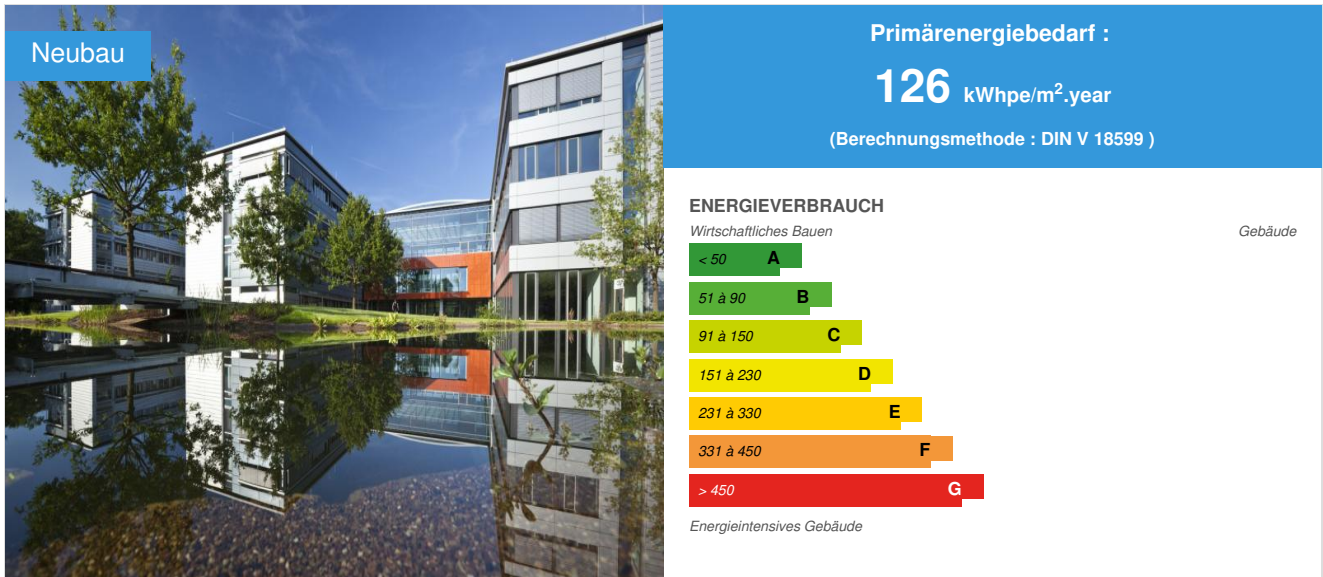


Erweiterung GOBAZENTRUM

by Karin Lupsa-Henel / 2012-09-25 10:15:19 / Deutschland / 2167 / DE



Gebäudetyp : Bürogebäude < 28 m
Baujahr : 2009
Übergabjahr :
Straße : Ummelner Straße 4-6 33649 BIELEFELD, Deutschland
Klimazone : [Cfc] Seeklima Winter & Sommer - mild, ohne Trockenzeit.

Nettogrundfläche : 4 086 m² NGF
Bau / Renovierungskosten : 4 785 727 €
Kosten/m² : 1171.25 €/m²

Beschreibung

Im Jahr 2007 entwickelte die Geschäftsführung der Goldbeck GmbH das Vorhaben, das vorhandene Ausstellungs und Bürogebäude GOBA-Zentrum um einen dritten Büro-Riegel zu erweitern. Der Anspruch an das Projekt war von Anfang an auf Energieeffizienz, Einhaltung neuester Standards und Nutzung regenerativer Energien gerichtet. Ein integraler Planungsprozess unter Einbindung aller notwendigen Fachingenieure bildet im Hause Goldbeck generell die Grundlage für die Planung nachhaltiger Büros. Die Kriterien der DGNB für Nachhaltigkeit wurden so weit wie möglich bei der Realisierung des Projektes umgesetzt.

Datenzuverlässigkeit

Auditor

Stakeholder

Nachhaltigkeitsansatz des Eigentümers

Die Verantwortung für die Nachhaltigkeit unseres Handelns, im unternehmerischen, ökologischen und sozialen Bereich, ist Bestandteil unserer Unternehmensleitlinien und somit die Teilnahme an der DGNB-Zertifizierung nur konsequent. Aus diesem Grund haben wir uns auch bewusst für eine

Mitgliedschaft in der DGNB entschieden.

Beschreibung der Architektur

Bei der Erweiterung des Gobazentrums wurde die architektonische Gestaltung des Bestandsgebäudes im Wesentlichen übernommen. Eine Akzentuierung des Personaleingangsbereiches durch orangefarbene Glasfassadenelemente, analog dem Haupteingangsbereich im Bestand, unterbricht die klar gegliederte Metall-Kassettensfassade. Die Glasfassade findet man ebenso am Besprechungsriegel wieder. Das zwischen dem Bestand und dem Neubau entstandene Atrium mit einer akustisch wirksamen Holzfurnierfassade im Inneren ist zugleich Veranstaltungsraum, Treffpunkt und Eingangshalle für die Mitarbeiter.

Energie

Energieverbrauch

Primärenergiebedarf : 126,00 kWhpe/m².year

Primärenergiebedarf für ein vergleichbares Standardgebäude : 237,00 kWhpe/m².year

Berechnungsmethode : DIN V 18599

Erneuerbare Systeme

Systems

Heizsystem :

- Wärmepumpe
- Andere

Warmwassersystem :

- Wärmepumpe

Kühlsystem :

- Sonstige Kühlsysteme

Belüftungssystem :

- Natürliche Belüftung
- Freie Kühlung

Erneuerbare Systeme :

- Photovoltaik
- Erdwärmepumpe (Erdsonden)

